



编辑吴荣军/版式设计钟涛/校对韦红
2024 年 12 月 18 日 星期三

◀ 上接 06 版



↑ 小区内的道路平整干净。

← 苏樟秀在新家打扫卫生。



来点赞

生活因安居而美好

56 岁的秦引弟和老伴、女儿一起居住在迎宾安居小区 21 栋 2 楼。由于年轻时在工厂工作留下的劳损，秦引弟的腿脚不太灵便，退休后更需老伴的悉心照料。回忆起以前租住在龙门大桥附近老旧小区里的日子，秦引弟感慨万分。虽然每月 400 元的房租不算太贵，但每天出门爬楼对她来说却是个不小的挑战。如今，搬进了迎宾安居小区，出门就有电梯，给她的生活带来了极大的便利。

“我还很喜欢小区里的小广场。”秦引弟说，虽然腿脚不便，但她仍喜欢饭后散步。以前租房的老旧小区没有散步的地方，外出时灯光也昏暗。而现在，下楼就是整洁的步道，每天和老伴一起散步，让她感到无比舒心。

同样因搬家而生活日益美好的还有 27 栋的居民刘启程。55 岁的刘启程一家三口此前一直在瓦窑村租房住，每月七八百元的自建房租了七八年，其间因房东涨房租或不租而多次搬家。每一次搬家都让刘启程感到没有安全感。而公租房 3-5 年一续签，只要符合条件就能一直住下去的政策，让他吃了一颗定心丸。

刘启程还记得，2023 年 3 月刚搬进新家时，他邀请了亲朋好友一起举行了“进火”仪式，庆祝自己终于有了一个不再漂泊的“家”。新的家不仅安定，还很安全。小区有物业管理，大门有保安值班看守，每栋楼进出都需要刷卡，比他以前租房住的无物业小区要安全得多。

除了硬件设施完善，周尚敏和苏樟秀夫妇对小区居民之间相互帮助的氛围也赞不绝口。

苏樟秀分享了一件他们刚搬进来时的小事：有一次，她晾晒的空调被被风吹走了。正当她着急地下楼寻找时，却发现被子已被挂在步梯的扶手上。苏樟秀猜测是邻居看到后帮忙捡起挂上的。这件事让她深受感动，感受到了新小区邻里之间的温暖与关怀。这是她在过去租房时很少感受到的。“租房时总感觉自己像过客，很少与人交流。”苏樟秀感慨地说，“现在特别想处好邻里关系，想要融入这里。也想借晚报一角感谢帮我捡被子的邻居。”

记者刘净伶 文/摄

看亮点

物业管理精细 周边配套齐全

周尚敏和苏樟秀居住的公租房是迎宾安居小区一期，于 2016 年竣工，2017 年开始办理入住。包括后来建设的二期公租房在内，迎宾安居小区一共有约 3000 套公租房。

“这个小区的一大亮点就是物业管理非常到位。”象山区住建局的一位工作人员介绍说。跟随这位工作人员的步伐，记者走进迎宾安居小区，首先映入眼帘的是小区大门处值班的保安人员，他们认真登记进出人员的信息，确保小区的安全。小区的主要路口和楼道口都安装了监控设备，为居民的安全保驾护航。小区内的道路平整干净，两旁的银杏树微微泛黄，桂花树则散发着淡淡的清香，树下的落叶也被清扫得一干二净，这得益于物业人员的定期维护和打理。每栋楼下都配备了门禁系统，进出需要刷卡，为居民提供了一个安全有序的生活环境。

除了物业管理精细，迎宾安居小区的硬件设施也十分完善。小区内的住宅大多是 8-11 层的电梯楼，只有少数几栋是 6 层的步梯楼。一期公租房采用一梯四户的设计，二期则是一梯五户，满足了不同家庭的需求。此外，小区的周边配套也非常齐全。小区内设有幼儿园、休闲健身广场和公共健身器材，为居民提供了丰富的娱乐和健身选择。小区门口的大型超市则满足了居民的日常生活需求。如果想要去商业中心休闲娱乐，迎宾安居小区距离万福广场仅约 5 公里，开车仅需 10 分钟左右。

记者从桂林市住建局了解到，近年来，桂林市政府高度重视城镇低收入家庭的住房困难问题。自 2008 年起，我市开始大力建设公租房，目前市区已有 12 个公租房安居小区投入使用，户型包括单间配套、一房一厅、两房一厅等，平均入住率达 95%，共约 9000 套公租房，解决了近 8000 户困难家庭的住房困难问题。



→ 小区内的健身器材。