

今天早知道

广西出台推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案

住宅老旧电梯可按群众意愿更新改造

记者日前从自治区住房和城乡建设厅获悉,广西四部门联合印发《广西推进建筑和市政基础设施设备更新工作实施方案》(以下简称《方案》),有序推进住宅老旧电梯、供水设施、燃气等设施更新。

对住宅老旧电梯进行更新、改造或大修

《方案》提出,对投入使用时间长、配置水平低、运行故障率高、安全隐患突出、群众更新意愿强烈的住宅电梯,结合隐患排查或安全风险评估情况进行更新、改造或大修,更新后须满足经济适用、安全耐久、运行平稳、绿色环保和通信畅通等要求。各地要做好老旧电梯调查摸底工作,结合居民意愿,指导推动电梯产权人

实施电梯更新改造,有序推动老旧电梯更新改造。

既有住宅加装电梯方面,结合推进城市更新、老旧小区改造,适应老龄化需要,坚持政府引导、业主自愿、属地管理、规范安全的原则,综合考虑居民意愿、住宅结构条件、使用功能、安全经济等因素,统筹安排、稳步推进。加强新增设井道、疏散通道等相关构筑物的审批和验收,电梯加装前应落实好使用管理、安全维护等责任主体。

更新改造存在问题的 小区二次供水设施

随着城市高层建筑不断增加,二次供水方式已广泛应用于高层住宅。由于二次供水设施建设标准不统

一,管理主体多元化,日常维护不规范,造成部分小区内部供水管道“跑冒滴漏”,存在水质被污染风险等问题。

对此,《方案》提出,更新改造存在影响水质达标、老旧破损、国家明令淘汰、能耗高、运行效率低等问题的城市(县城)自来水厂及附属泵站内设备、居民小区二次供水(加压调蓄)设施设备。其中,居民小区二次供水(加压调蓄)设备包括成套设备、水箱、水泵及附属设施设备、自控设备、安全防范设备、水表等,鼓励居民二次供水设施向公共供水企业移交。同时,实施城市公共供水管网漏损治理,重点推进南宁市实施漏损治理试点城市建设,到2025年底,全区城市(县城)平均公共供水管网综合漏损率保持在9%以下。

据《南宁晚报》

城市表情



香芋丰收

7日上午,平乐县青龙乡举办第五届香芋采收节活动。图为周边村民参与芋头接力比赛,一起欢庆丰收。

记者滕嘉 摄

快讯

市商务局举办“政企双补” 家电以旧换新活动

本报讯(记者唐霖云)11月9日,市商务局联合京东家电在甲天下会展中心室外广场举办“政企双补 全城焕新”家电以旧换新活动。活动当天,40个家电品牌及10余个家居品牌来到现场,为消费者带来优惠。

参与本次活动的品类包括电视、洗衣机、空调、热水器、冰箱、灶具、门锁、马桶等。当天购物的消费者还能享受国家以旧换新补贴及平台的双重补贴,并参与满额送礼、抽奖等活动。

市商务局相关负责人表示,本次活动是政企双补的创新举措,有助于进一步激发市场活力,促进消费升级。据悉,今年以来,市商务部门已持续开展汽车、家电等消费品以旧换新活动。截至目前,全市参加以旧换新的企业超500家,直接拉动消费超10亿元。

新鲜事

家长互助组织开展社会公益活动

22个孤独症家庭体验公益研学课程

本报讯(记者苏文娟)为孤独症儿童送关爱,给家长带去赋能培训……11月2日,桂林市七色光特需儿童家长加油站(家长互助组织)在荔浦市丰鱼岩研学基地开展了一场温暖的社会公益活动。

活动由深圳守望协会全款资助,桂林市残疾人联合会、桂林市精神残疾亲友协会指导,金晖康复医疗中心协办。孤独症儿童、家长、爱心人士、康复工作者近80人汇聚一堂,传递关爱。

活动中,家长们早早来到教室。桂林市残联副理事长(兼)、广西师范大学教授何乃柱博士作了题为《障碍康复、政策保障与家庭支持服务》的专题讲座。国家二级心理咨询师黄妮娜带来《残障儿童家庭的夫妻关系与心理疗愈》的专题指导,柳州市心智障碍家长支持中心理事长彭年秀专程赶来和大家分享33年照顾心智障碍子女的心路历程与成功经验。课堂上家长不时举手提问,专家一一耐心解答,精彩的分享和回答赢得了阵阵掌声。

这次活动共有22个孤独症儿童家庭参加,活动还为孩子们设置了社会实践环节,22名不同年龄的孩子



当天参与志愿服务的金晖康复志愿服务团队。
(金晖康复医疗中心供图)

在志愿者的帮助下,穿上志愿者服装一起布置会场、参与迎宾活动。针对有特长的孩子,组织者还为他们设置了专属岗位,一个痴迷摄影的孤独症青少年被安排为活动全程拍照录像。实践活动尾声,孩子们还在现

场制作和售卖手打柠檬茶饮品,他们娴熟的技能赢得了大家的肯定,不少游客纷纷购买,孩子们则从中体验了劳动的快乐和收获的喜悦。

活动中,金晖康复医疗中心组派的由医师、康复治疗师、特教老师、心理咨询师组成的专业团队,还带领12名幼龄孩子开展儿童康复游戏,他们为孩子们设计了自我介绍、零食分享、趣味运动、亲子游园、潜能展示等集体游戏。孩子们在康复老师的帮助下,理解并遵守游戏规则,完成游戏任务,达到康复目的。经过一天的相处,孩子们学会了相互照顾,很多孩子还在康复治疗师的帮助下,克服焦躁情绪,完成了一项项集体活动,孩子们之间也建立了良好的信任关系。

此次活动不但给孩子们带来了实践锻炼和康复,还让家长们从中收获了信心,更坚定地和孩子一起面对未来的挑战。金晖康复医疗中心董事长邹斌说:金晖康复医疗中心是三金集团旗下企业,中心一直秉承企业社会责任理念,积极参与社会关爱体系建设,中心今后将动员更多资源,为特需儿童康复、教育、就业提供更多服务和帮助。