

今天早知道

我市首批配售型保障性住房进行购买意向登记

本报讯（记者谭熙）近日，桂林市住房和城乡建设局发布了开展2024年第一批配售型保障性住房购买意向登记公告，引起不少市民关注。“今年是配售型保障性住房政策实施的第一年，这一次也是我市首批配售型保障性住房进行购买意向登记。”市住建局相关科室工作人员给记者解释配售型保障性住房相关政策和申购条件。

市住建局住房改革与保障科工作人员介绍，近年来，我市不断加快建立全覆盖动态住房保障机制，目前保障性住房建设分为配租型和配售型两种保障性住房。其中，配租型保障性住房包括为中低收入家庭提供住房保障的公共租赁住房 and 以解决新市民和青年人的住房问题为目标的保障性租赁住房，通过“租赁”获得居住权利的住房。而配售型就是此次进行购买意愿登记的配售型保障性住房。

“配售型保障性住房作为一个新的保障性住房

类型，完善‘市场+保障’的住房供应体系，满足工薪收入群体、城市需要引进的人才等群体刚性住房需求。”

据介绍，第一批配售型保障性住房房源是山水国际小区12栋、13栋，整栋楼为29层，两梯四户，其中两房一厅一卫的房型建筑面积约60平方米，两房两厅两卫的建筑面积为90多平方米，而三房两厅两卫的户型建筑面积为120到128平方米不等。根据收到的意向登记，目前一共有120余人提交了意向登记，其中40岁以下的人群居多。

工作人员表示，在收集完意向登记之后，预计会在10月发布配售公告，如有还没来得及线上意向登记的市民，也可以在配售公告发布之前通过线下进行意向登记。在配售公告发布之后，符合条件的购房者可以进行购房申请。

那什么样的人群可以进行申购呢？根据《桂林

市配售型保障性住房准入条件和配售流程（暂行）》相关规定，购买配售型保障性住房应同时符合以下条件：申购家庭为市辖六城区范围内常住家庭；申购家庭人均年收入低于本市上一年度城镇居民人均可支配收入的2倍；市辖六城区范围内无自有住房或者家庭人均自有住房建筑面积低于15平方米；主申请人申请当月前6个月内在市辖六城区范围内连续缴纳社会保险。

需要注意的是，配售型保障性住房实施封闭管理，可继承但不可交易。此外，申购配售型保障性住房之后如果长时间闲置，也是不行的。根据《桂林市配售型保障性住房管理办法（征求意见稿）》，无故闲置配售型保障性住房2年以上会责令其限期整改，未按要求整改的，收回配售型保障性住房，且不予利息补偿。

城市表情



路边美景

近日，临桂区山水大道两侧行道树池里的韭兰开满了粉红色的花朵，让道路更充满生机和趣味。微风拂过，粉红色的花朵就像一个个小精灵，不断向经过的路人“问好”。

记者邢刚 摄

新鲜事

訾洲公园大型国潮主题灯会拉开帷幕

展览面积达20公顷 活动将持续至10月13日

本报讯（记者唐霖云 通讯员李腾钊）9月15日，“桂林彩灯大世界”大型国潮主题灯会在訾洲公园拉开帷幕。

当晚8点左右，记者来到訾洲公园，大门处市民和游客正有序排队进场，园内人头攒动。走进公园大门，首先映入眼帘的便是道路两侧一盏盏印有国风图案的彩灯。沿着公园主干道继续往里走，园内的树木、草坪都被灯饰装扮得流光溢彩，走在其中，仿佛走入绮丽之境，开启了一场缤纷梦幻、奇趣多姿的旅程。记者看到，本次灯会以光影艺术、展示国风文化为亮点，结合桂林山水的意境美打造“国风隧道”“古诗词大道”“迷雾森林”“百家姓”“流浪地球”“篝火晚会”“萤火虫秘境”等主题灯会单元场景，通过宇航员、星球、月球、玉兔、凤凰等一盏盏形态各异的大

型彩灯，展现了传统艺术与现代美学交融、国潮风格与古风元素碰撞之美。

訾洲公园管理处相关负责人介绍，本次灯会以“流光溢彩映月影，国风锦绣琉璃夜”为主题，园区内九成以上的区域都进行了布展，展览面积高达20公顷。该负责人表示，这是訾洲公园开放以来首次在夜间举办大型活动，灯会开放时间为每天17时至22时30分。

除了欣赏各类彩灯打造的美景，灯会期间，市民及游客还能在园内观看非遗火壶、非遗铁花秀、烟花瀑布、网红不倒翁、国潮水幕门、西域风情舞、汉唐文化舞蹈等丰富多彩的表演。据悉，本次大型国潮主题灯会活动将持续至10月13日，有兴趣的市民不妨约上家人朋友，共同体验夜游訾洲的唯美浪漫。

快讯

漓江执法部门开展假日旅游秩序和安全生产检查

本报讯（记者谭熙 通讯员王荣仕 周敏）连日来，桂林漓江风景名胜区生态环境保护综合行政执法支队联合桂林漓江海事处、桂林阳朔海事处对漓江风景区各码头、景区景点开展假日旅游秩序和安全生产检查，精心做好假期旅游安全服务保障，为市民游客营造安全舒心的出游环境。

该支队相关负责人介绍，为进一步提高船员的应急处置能力，执法人员组织船员模拟船头失火场景开展应急演练，不断提升船员的技能水平和水上交通安全意识。执法人员还对游船的船舱、餐厨等卫生状况，救生、消防、发动机等设备运行情况，船舶、船员证照等进行逐一检查，并对游客满意度发放问卷调查，游客们表示对船员和导游服务满意。此外，执法人员还对大圩至阳朔的排筏公司营运排筏进行了安全检查，及时消除安全隐患。

临桂区检察院“检调对接+社区矫正”促进矛盾化解

本报讯（记者周子琪 通讯员申佳 梁婧茜）近日，临桂区检察院联合辖区司法所前往某村村委会开展案件回访工作，向一起聚众斗殴案件的双方当事人详细分析斗殴事件发生的根本原因及造成的后果，并结合其他典型案件进行解读学习，持续深入化解双方矛盾，化干戈为玉帛。

临桂区检察院仔细梳理全案已有证据，认真听取了双方当事人及辩护人的意见，多次组织调解，并在释法说理过程中有机融合“法、理、情”，促成双方达成刑事赔偿协议书并互相表示谅解。在此过程中，案件承办检察官向负责社区矫正的工作人员详细介绍了案件基本情况，收到社会调查结果后又及时向双方当事人反馈，并再次询问双方当事人意见，于情于法体现司法温度与司法透明度。

据悉，近年来该院充分发挥检察机关在化解矛盾纠纷、助推社会治理、保障公平正义方面的作用，有效化解群体性社会矛盾、减少社会对抗，持续深入促进社会矛盾化解。