

“你说我听”改造小区 渐成居民心中样子

丽君社区老旧小区“改”出居民幸福感

丽君街道丽君社区有着桂林市内较早的居民小区，随着年代的久远，这些老旧无物业居民小区也逐渐和现代社会生活需求发生了“脱节”。

公共停车位紧张、缺少充电位、楼栋门禁系统陈旧等等带来的“不便”，让这个距离市中心不到一公里的小区居民感到有些无奈。

不过，随着循序渐进的老旧小区改造，如今这里已经发生了明显的变化——居民楼下充电位充足、布局合理；一些违章建筑被拆除，腾出的空地被改成停车位，缓解了停车难；一些楼栋装上了门禁系统，小区变成了封闭管理的小区……

这些便民措施的逐步落实，正是丽君街道开展的“你说我听·抓落实”活动取得成效的体现。在改造过程中不断听取居民意见，让丽君社区老旧小区改造，一点点地“改”进了老百姓的心里。

走进老旧小区

看变化
(二十三)



↑建章建筑拆除后，丽君路4号宽敞的院子。
通讯员谢思琪供图



←丽君路4号违章建筑拆除前，小区空地几乎全部被一些居民私自搭建的违章建筑占用。
通讯员谢思琪供图

1 小区老旧影响居民幸福感

一根根飞线从居民楼外墙挂下来，连接到停放在楼道口的电单车上。这是大约一年前，记者在秀峰区丽君街道信义路81号居民区看到的现象。这个无物业老旧小区，因为缺乏充电位，不少居民从家中拉线，给自己的电单车充电。

根据有关负责人回忆，曾有一次丽君街道联合辖区消防大队、城管大队、派出所对街道下辖的丽君社区开展联合整治“飞线充电”行动，仅仅一天时间共剪断“飞线”245根，拖走乱停放电单车35台，开具锁车执法文书8份。

另外，随着市民生活水平的不断提高，机动车保有量逐

年增加，这一带的老旧小区因为缺乏停车位，引发停车难。一些居民私自搭建违章建筑，占用了小区大量空地，导致停车位更加紧张，居民常常因为停车问题发生矛盾。因为无物业管理，楼外人员可以随意进出楼栋，一些治安案件也时有发生，居民缺乏安全感。

据了解，信义菜市周边的居民楼，大多修建于上世纪80、90年代，类似的问题普遍存在，给住在这里的居民带来诸多不便，大大影响了居民的幸福感。

下转 07 版 ▶