



谁不夸咱社区好

本期主题：走进融和社区(一)

本期主持人：周子琪

# 毗邻商圈新社区 打造宜居新家园

## 主持人语

融和社区成立于2021年，位于环城南路一侧，管辖棠棣之华及融创万达12个小区。社区紧邻高新万达商圈、桂林板路文化商业街等，是一个既便利又舒适的新建社区。

走进融和社区，社区通过纵横交错的网格把居民紧紧织在一起，并通过一系列活动形成“以邻为善、以邻为亲、以邻为乐”的邻里关系，构建了和谐、团结、其乐融融的民族团结社区大家庭氛围。

## 1 新社区毗邻商圈 居住便利舒适

“我一直住在七星区，这一片原来是农村，后来重新建设，变成了繁华的商场和高端小区。”王先生原本住在普陀路附近，融和社区内的小区建好后，王先生就搬到了此处居住。他说，之前上班他都会路过这边，看着一幢幢高楼拔地而起，他很感慨，“城市发展得越来越好了。”

从村落、菜地到工地再到崭新的楼房，随着棠棣之华小区和融创万达小区不断建成，越来越多人搬到这里居住。华灯初上，一盏盏温暖的灯光点亮融和社区，这一片区域也变得越来越热闹。

为了便于管理，融和社区居委会于2021年1月正式成立，隶属于穿山街道办事处。目前，社区共有常住户2700余户，居民9000人左右，辖区内有棠棣之华小区、融创万达12个小区及融创实验学校。融和社区党支部书记覃文艺介绍，随着融创万达小区不断交付，社区人口还会不断增加，融和社区也将变成人口较多的社区之一。

“住在这里非常方便，想去大商场的话，过条马路就到了。”融和社区位于七星区繁华街区，紧邻高新万达，附近还有桂林板路文化商业街、兴进广场等大小商圈，十分便利。秦女士搬到棠棣之华小区居住有两年时间了，她说，随着这一片的入住率不断升高，周围商业配套设施不断完善，除了周围较大的商圈以外，小区楼下的商铺也变得越来越多，无论是买生活必需品还是吃饭都很方便。

陈先生之前住在象山区的一老小区内，前两年搬到融和社区辖区内居住。“这里环境好，住起来舒服，生活也方便。”陈先生说，融和社区离附近的果蔬批发市场也不远，年纪大的居民喜欢去那边买菜，周末，他也喜欢带着孙子到对面的商场逛逛。从小区往净瓶山大桥方向散步，能欣赏到漓江美景，再往前走就是瓦窑，往另一条路走能到三里店。

如今，随着融和社区的住户不断增加，这一片区的商业更为繁荣，变成了便利舒适、更有烟火气和活力的宜居社区。

## 2 居委会创新管理 织密和谐网络

走进融和社区可以看到，一条条平坦的道路把一栋栋楼栋“编织”到了一起。兴和路是融和社区的主干道之一，位于棠棣之华小区和融创万达小区之间，融合社区居委会就在该道路上。

为更好地服务居民，融和社区居委会以网格化模式为条块，将辖区划分为7个网格，利用社区微网格资源，构建社区党组织、社区民警、物业单位的“三方联动”工作机制，将网格管理服务向六级延伸，做到“小事不出网格，大事不出社区”。

同时，社区干部也分到各个网格，形成了以网格干部为中心，社区党员志愿者、居民小组长、物业管家、保安等多种力量参与的“1+N”组团服务力量，进一步凝聚起基层社会治理的“红色力量”，通过常态化志愿服务，营造良好的氛围，密切党群关系，凝聚发展共识。

由于融和社区内均为有物业的新建小区，所以物业的力量成为社区治理主力之一。社区充分发挥党建引领作用，有效提高物业管理服务质量和水平，带动社区服务实现良性发展。以社区党建推动优化物业服务，有序、有力开展疫情防控、创文复卫多项服务工作。同时创新社区治理管理模式，首次采用官方电子投票系统选举居民小区业主委员会，这是党建引领下社区基层民主的生动实践。打通了党组织联系服务群众“最后一百米”，切实增强了人民群众的获得感和幸福感。



融和社区居委会。

## 3 融和邻里关系 构建幸福家园

跟老小区邻里相熟的氛围不同，融和社区内的居民都是从四面八方搬过来的，而且作为一个容量如此之大的新社区，如果将居民间的关系融和好，成了融和社区的重要课题之一。

为了更好地拉近居民间的距离，融和社区与物业连续两年举办元宵节活动，为邻里住户搭建了一个相识、相知、交流的平台，大家走出家门相聚一起。同时，在重要节日，社区还组织丰富的文化活动，营造喜庆祥和的氛围。比如，在新春佳节组织游园活动，拉近了邻里心、邻里情，增进了党群关系，增强了社区的凝聚力、向心力。在平日里，为了丰富社区居民精神文化生活，还开展茶艺培训班活动等，满足居民对美好品质生活向往，提升居民的幸福感和归属感、促进社区和谐发展。

邻里关系和谐共处，也有热心的居民加入到了社区志愿服务队的队伍之中。融和社区以“三联三进三到位”为抓手，（三联：街道工委联系社区党支部、社区党支部联系党员、结对单位联系困难家庭，三进：公共服务、社会服务、志愿服务进社区，三到位：机制保障到位、资源整合到位、培训到位）形成上下联动、兼容并包、别具特色的社区基层治理服务体系。通过结对共建，开展困难帮扶、志愿服务活动，实现优势互补、资源共享。鼓励引导老党员积极参与社区治理工作，组织有党建工作经验的离退休干部，担任特邀党建联络员为社区基层党建工作添砖加瓦。

以民为本，用心为民。融和社区居委会的为民办实事也获得了居民的肯定，此前，棠棣之华小区业主们，将两面写着“认真负责办实事，尽心尽力为居民”“真心实意为民、兢兢业业工作”的锦旗送给社区。社区居民纷纷表示，住进了新社区，也能有“以心交心”的暖心感受。

## 下期预告

融和社区虽是新建社区，但这里面的居民关系和谐，犹如认识几十年的老伙伴一样。下期，主持人将带大家走进融和社区去寻找一个“神秘空间”，那是居民用心打造的有温度的园地，体现了融合社区融洽和谐的邻里氛围，把社区变为更乐居、宜居的家园。

记者周子琪 文/摄

