

走进老旧小区

看变化
(十二)

九华小区改造工作点燃了大家建设家园的热情

居民们自掏腰包
为小区“锦上添花”

2021年开始，九华路西一里2-4号小区迎来了“老旧小区改造”，一批基础设施由政府买单改建，原本坑洼的路面得到硬化，杂草丛生的空地清理之后摆上了健身器材，社区居委会组织党员、居民实地开展工作，解决居民小区内养鸡、养狗、乱搭乱建的问题，小区环境迎来了第一次大变样。

让叠彩区政府、九华社区居委会等没想到的是，这次针对小区的改造点燃了居民自建家园的热情。有居民自筹资金约70万元，投入到杂物间翻修、安防设备购置等方面，还有人自掏腰包买来绿植种进小区花园里，连小区楼栋的标识牌、门口“九华小区”的金色大字，也都是居民自发请人做的。

如今，昔日杂乱闹心的小区，成了九华社区里响当当的“门脸”小区，居民自己打造了小区的“金字招牌”，大家更加自豪、爱惜。



↑原本满是垃圾的地面变得干净整洁，养鸡养狗的现象得到改变。



←改造前，有人在小区里养鸡。（九华社区供图）

1 问题多多的老旧小区换新颜

“看到这条平整畅通的道路，你能想象它之前的样子吗？路两边全是乱搭乱建，还有遍地的鸡屎、狗屎。还有这块供大家健身、闲聊的小广场，以前堆的都是杂物，居民经常为乱堆乱放问题发生争吵……”九华路西一里2-4号小区一位居民说。

4月1日，记者走进九华路西一里2-4号小区，一条弯弯曲曲的车道从花坛间穿过，两旁是绿植繁茂的花圃，还有放着健身器材的小广场。居民的杂物间得到修缮，原本经常堵路的杂物被妥善安放，摄像头、门禁等设备也一应俱全。

因为小区正在试行物业管理，记者在小区看到，外来车辆来访小区都会有人进行登记，并在管理人员引导下，暂时停在路边新划出的停车位上。

“现在，小区管理软硬件都有了，越来越井然有序。要不是我们一直住在这里，根本想象不出小区之前脏乱的样子。”居民陈女士说。

据陈女士介绍，早前造成小区脏乱的原因，是部分居民随意搭建、养鸡养狗、种菜施肥、乱停乱放，但没有人制止。

小区2000年左右交付，总共有172户居民。20多年过后，因为设施陈旧，道路、花园等地方大多破损，居民们很烦恼，却没有办法。一些居民有了“破罐子破摔”的想法，很多人各自圈地，养鸡、养狗、种菜、堆放杂物。

陈女士回忆，以前小区“晚上狗叫、清晨鸡叫”，各种异味让人难受，一到南风天，自己甚至不敢路过那些养鸡、养狗的区域。

这样的局面在2021年开始改变。当时，老旧小区改造工程把九华路西一里2-4号小区列入改造范围。一方面从硬件方面解决设施老旧、破损的问题，改善居民居住条件。另一方面，九华居委会工作人员进行走访，动员居民自查自纠，拆掉鸡笼、狗笼，并由党员、居民组成志愿者队伍，对小区进行深度大扫除。

到2022年初，小区环境有了第一次“大变样”，原本被堵塞的道路回归畅通，路面修复、路灯亮化，老旧小区改造项目一一落实。

下转 05 版 ▶▶

兴业银行南宁分行
落地2.2亿元并购贷款

近日，兴业银行南宁分行成功落地2.2亿元并购贷款，用于桂林市某国有企业支付股权收购款，为优质国有企业提供高效金融支持。在获悉该企业并购业务的融资需求后，兴业银行南宁分行第一时间与企业进行沟通，为客户量身定制了综合金融服务方案，在短期内快速完成了项目调查、信用评级、贷款报批等工作并实现投放，有效帮助企业解决了燃眉之急，以“兴业速度”赢得客户高度认可。

本笔并购贷款为企业进一步做大做强注入强劲金融动力，也是兴业银行发挥“商行+投行”优势，强化产业链、供应链金融服务，加快推动“新型政信+资产盘活”的生动实践。

“我们将进一步提高政治站位、强化责任担当，坚持稳字当头、稳中求进，把稳增长放在更加突出位置，聚焦重点区域、重点领域，持续加大对制造业、绿色发展、科技创新等金融支持力度，为稳住经济大盘、推动经济社会高质量发展作出更大贡献。”兴业银行南宁分行相关负责人表示。

钟婕