

市委召开新一届县(市、区)党政正职集体谈话会议

郭忠志主持并讲话

本报讯（记者唐健扬）8月6日，市委召开新一届县（市、区）党政正职集体谈话会议，强调要深入学习贯彻习近平总书记关于做好漓江、保护好桂林山水、打造世界级旅游城市的重要讲话和指示精神，认真落实党中央决策部署和自治区党委工作要求，恪尽职守、不负重托，齐心协力唱响县城高质量发展主旋律，交出经得起历史、实践和人民检验的优秀答卷。市委书记郭忠志主持并讲话。

会议指出，桂林县（市、区）数量居全区之首，县域治理在全市工作大局中尤为重要。县（市、区）党政正职责任重大、使命光荣，要牢记组

织重托和人民期盼，把“心中有党、心中有民、心中有责、心中有戒”要求落实到岗位上、体现到行动中，在“两个维护”新征程上展现新气象、新作为、新突破。

会议强调，要旗帜鲜明讲政治，在坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”上走在前、作表率，发自内心地感恩总书记、感恩党中央，把感恩之情转化为忠诚之心、奋进之志、实干之风、创新之策、发展之效。要锚定发展第一要务，完整准确全面贯彻新发展理念，立足各县（市、区）资源禀赋走差异化发展道路，切实守牢安全

郭忠志会见上海移远通信公司董事长钱鹏鹤

本报讯（记者黄敏）8月7日，市委书记郭忠志会见上海移远通信技术股份有限公司董事长钱鹏鹤一行，双方就深化务实合作进行交流。

郭忠志对钱鹏鹤一行的到来表示欢迎。郭忠志表示，当前桂林正深入学习贯彻习近平总书记关于保护好漓江、保护好桂林山水、打造世界级旅游城市的重要讲话和指示精神，加快推进“科创桂林”建设，打造科技创新与产业创新深度融合的新高地，全力推动经济社会高质量发展。桂林与科技型企业有天然的契合点和深厚的渊源，不仅有甲天下的山水风光作为生态底色，更有持续优化的医疗、教育等公共服务配套和日益提升的城市宜居品质作为坚实基础，真诚欢迎企业将桂林作为战略布局的重要支点。希望企业将美学思维融入项目规划建设和生产运营全过程，严守生态保护底线，推动产业发展与山水人文相得益彰、美美与共。桂林将持续优化创新生态，全力做好服务保障，为双方深化合作创造良好条件。

钱鹏鹤表示，桂林生态环境优越、文化底蕴深厚、科教资源丰富、营商环境优良，当前正加快推进科创广西先行试验区（桂林）建设，积极布局人工智能产业，大力推动AI与实体经济深度融合，发展势头强劲、前景可期。企业将充分发挥自身在物联网模组、智能终端等领域的技术优势和人才储备，积极参与桂林“人工智能+”应用场景建设，深度融入桂林发展大局，以商招商、以链聚企，吸引更多上下游合作伙伴落户桂林，为地方经济社会高质量发展贡献力量。

市领导谢立品、程学武参加会见。



炎炎夏日 乐享清凉

▲近日，广西桂林市阳朔县遇龙河景区，游客乘坐竹筏欣赏两岸秀美风光（无人机照片）。这是炎炎夏日中最惬意的避暑方式，乘一叶轻舟穿行水面，赏一池繁花尽享清凉，亲近山水，拥抱自然，放松身心，增长见识，绘就一幅生动多彩的夏日美好生活画卷。

新华社发（蒋克青摄）

以心相交，成其久远

——中国元首外交的世界情怀与大国气派

大道行天下

□新华社记者史霄萌

“友谊可是件大事，一个友谊的世界才可能是和平的世界。”

习近平主席曾引用一位外国友人的话，形容友谊的珍贵。在习近平主席心中，人民友好是国际关系行稳致远的基础，是促进世界和平发展的不竭动力，是实现合作共赢的基本前提。

2026年新春来临之际，一份来自美国艾奥瓦州老朋友的祝福跨越而至。习近平主席随后复信艾奥瓦州友人，并回赠新春贺卡。这是习近平主席连续三年同美国友人互致新春祝福。

习近平主席在复信中写道：“41年前我访问艾奥瓦州，受到你们热情接待，那些美好回忆至今仍记忆犹新。”

1985年，时任河北省正定县委书记的习近平率团访问艾奥瓦州，曾住在小镇马斯卡廷的德沃切克夫妇家中。那是习近平第一次访问美国。

“我还记得门牌号是邦尼街2911号。”2023年11月，习近平主席在旧金山出席美国友好团体联合欢迎宴会时，回忆起这段同美国民众面对面交往

的经历，“对我来说，他们就是美国。”

在活动现场，习近平主席见到了德沃切克夫妇的儿子盖瑞，同他聊起往事：“我当时就住在你的房间，记得有运动衣、球具。第二天你母亲做了丰盛的早餐，有道菜名我至今还记得。”

盖瑞后来接受采访时说：“我们和习近平主席见面的时候，他还是那个热情真诚的人。你可以看见他脸上的笑容，那是发自内心的快乐。”

人之相识，贵在相知；人之相知，贵在知心。在对外交往中，习近平主席坦率真诚、从容亲和、重守守信，推动中外人民友好事业发展，为中国特色大国外交赢得广泛国际认同和深厚民意基础。

多年来，习近平主席始终与外国友人保持互动，同他们多次会面、书信往来，为“国之交在于民相亲”刻下温暖而真挚的印记。

2014年11月，习近平主席到访澳大利亚，专程前往塔斯马尼亚州，探望已故前州长吉姆·培根的家人，兑现多年前的一份承诺。

培根的遗孀哈妮·培根对习近平主席说：“他（培根）生前非常期待你访问塔州。”2004年，培根因病去世。

两人的友谊始于1999年。培根访

问福建，受到时任福建省代省长的习近平热情接待。培根告诉福建友人，自己非常喜欢习近平，称其“气度不凡”，又像老朋友般亲切随和。

2001年，应时任福建省省长习近平邀请，培根再次率团访问福建。得知培根喜欢《鼓浪屿之波》这首歌，习近平特意将这首歌的磁带送给他。培根则邀请习近平到塔斯马尼亚州“走一走，看一看”，习近平愉快答应。

2014年在塔斯马尼亚州州督府，家人向习近平主席展示培根生前访华的照片。当看到与培根的合影时，习近平主席动情地说，这些照片我也珍藏着。

海内存知己，天涯若比邻。历久弥新的友谊浇灌出中外友好事业的硕果盈枝。习近平主席向来重视民间友好、民心相通，指出人民的深厚友谊是国家关系发展的力量源泉。

2026年是中国和老挝建交65周年暨“中老友好年”。作为推动两国经贸合作和人文交流的重要引擎，中老铁路也迎来通车运营的第五个年头。

这条承载着老挝人民实现从“陆锁国”迈向“陆联国”梦想的铁路，是习近平主席提出的共建“一带一路”标志性工程，也是中老两国领导人厚植传统情谊的果实。

（下转第四版）

郭忠志会见国能广西公司党委书记、董事长李富军

本报讯（记者黄敏）8月7日，市委书记郭忠志会见国家能源集团广西电力有限公司党委书记、董事长李富军一行，双方就深化清洁能源领域务实合作、共促绿色低碳发展进行深入交流。

郭忠志对李富军一行的到访表示欢迎，并对国能广西公司长期以来给予桂林发展的支持表示感谢。郭忠志表示，当前桂林正深入学习贯彻习近平总书记关于保护好漓江、保护好桂林山水、打造世界级旅游城市的重要讲话和指示精神，坚定不移走生态优先、绿色发展之路，积极构建适应山水特点的现代化产业体系，扎实推动经济高质量发展。希望双方围绕新能源应用开发、清洁能源基地建设等领域加强沟通对接，助力推动桂林生态优势加快转化为发展胜势。

李富军介绍了企业在桂林产业布局及服务桂林经济社会发展情况。他表示，桂林生态优势突出，绿色发展

桂林市历史积案化解攻坚工作

重点乡镇调度会召开

卢新华出席并讲话

本报讯（记者李云波 郭维忠）8月6日，桂林市历史积案化解攻坚工作重点乡镇调度会召开。市长卢新华出席会议并讲话，强调要深入学习贯彻习近平总书记关于树立和践行正确政绩观的重要论述，坚决落实自治区化解历史矛盾维护群众利益工作专班部署要求，推动全市历史积案化解工作提质增效，切实维护群众合法权益和社会和谐稳定，为桂林经济社会高质量发展筑牢坚实基础。

卢新华强调，当前全市“三大纠纷”历史积案化解工作取得阶段性成效，但与预期目标仍存在差距，部分乡镇化解进度滞后、工作推进存在短板。各县（区）、乡镇要切实提高政治站位，坚决摒弃松劲心态、畏难厌战情绪和“等靠推拖”思想，敢打硬仗、敢啃硬骨头，全力以赴推动历史积案化解工作取得实质性突破。要严格落实主体责任，主动下沉一线、靠前指挥，少一点“文来文往”，多一点“现场调处”，把办公桌挪到山头、林地、田间、村组。坚持“一案一策、靶向攻坚”，针对高风险积案要组建驻点攻坚专班，精准研判症结、找准突破口。强化工作专

我区集中整治房地产市场交易乱象

紧盯房地产开发、经纪服务、住房租赁三大领域

广西云-广西日报讯（记者郭亚琼 通讯员黄诗谊）近日，自治区住房城乡建设厅印发通知，在全区范围部署开展房地产交易、房产中介、住房租赁市场秩序集中整治行动，紧盯房地产开发、经纪服务、住房租赁三大领域，集中攻坚群众反映集中、反映强烈的行业堵点痛点，切实保障群众购房、租房合法权益。

根据通知，此次整治范围覆盖全区所有在售房地产开发项目，以及房地产开发企业、房地产经纪机构、住房租赁企业及其经纪机构，重点关注2024年以来信访投诉多、举报反映问题突出的项目和企业，整治工作覆盖房地产交易活动各环节，建立健全常态化整治长效机制，不断提升信访办结率、降低信访总量。

在规范房地产交易行为方面，我区将督促企业严格落实商品房预售许可、现房销售备案、网签备案制度，依托监管平台实现资金动态监测、全程可控，确保预售资金全额归集、专款专用；规范新建商品房销售全流程管理，督促企业公开公示房屋面积、价格、配套等关键信息；将购房款全部纳入监管账户实行封闭管理，切实防范交易资金风险。

在整治中介市场乱象方面，我区将严格要求房地产经纪机构落实明码标价制度，加强对头部房地产经纪机构的收费监测，引导其合理降低服务费用；重点核查企业是否存在违规收取金融返点、渠道费等不正当利益，是否侵占、挪用房地产交易资金，是否以隐瞒、欺诈、胁迫、贿赂等不正当手段招揽业务，诱骗消费者交易或

班领导作用，各级各部门各负其责，努力形成全市上下联动、协同推进的“一盘棋”工作格局。持续健全完善矛盾纠纷排查化解长效机制，推动历史积案化解工作从集中攻坚向常态化治理转变。

市委常委、常务副市长谢立品出席会议，对重点乡镇“三大纠纷”化解工作进行点评。市委常委、政法委书记蒋育亮主持会议。市政府秘书长吴晓罡参加会议。

会议采取视频会议形式召开，相关重点乡镇及其所属县（区）在分会场参会。

在规范住房租赁市场方面，我区将严格规范租赁企业经营行为，督促从事转租经营的住房租赁企业按要求设立、使用住房租赁资金监管账户，确保资金监管到位。重点核查企业是否存在将不符合建筑、消防、燃气、室内装饰装修等方面法律、法规、规章和强制性标准的住房用于出租，将非居住空间单独出租用于居住，发布虚假或者误导性房源信息，隐瞒或者拒绝提供拟出租住房有关重要信息，非法收集、使用、加工、传输他人个人信息，非法买卖、提供或者公开他人个人信息等行为，保障租赁双方权益。

依法行使民主权利，选好人大代表！