

17个县(市、区)全部出台乡村地区“通则式”规划管理规定 桂林市实现乡村地区规划管理全覆盖

本报讯(记者张婷婷 通讯员黄榕玉 康超健)日前,桂林市17个县(市、区)全部出台乡村地区“通则式”规划管理规定,其中兴安县、永福县入选广西乡村地区“通则式”规划管理规定典型案例并在全区推广。这标志着桂林市实现乡村地区规划管理全覆盖,在加强乡村规划管理方面取得重要突破。

据了解,为增强乡村规划引领效能,市自然资源局统一指导各县(市、区)结合实际编制乡村地区“通则式”规划管理规定,为短期内无需编制完整规划的村庄,提供一套简明、实用、刚弹结合的管理规则,传导

上位国土空间规划和“三区三线”等底线红线管控要求,明确村庄建设边界、风貌指引等基本规则,从而打通乡村地区规划管理的“最后一公里”,实现全市乡村地区规划管理全覆盖。

在编制推进过程中,市自然资源局引导各县(市、区)注重加强与“保护好漓江、保护好桂林山水”、桂林世界级旅游城市建设等重大定位相衔接,对重点区域严格保护,探索“留白”等弹性管控机制,强化对山水景观、传统村落、田园风貌的保护与引导。结合实际制定差异化政策,针对不同类型和发展需求的村庄,明确差异化的管控深

度。聚焦宅基地规模、建筑风貌、生态红线和耕地保护等核心内容,分类明确村民住房、乡村公共服务设施、市政公用设施、乡村产业用地的建设标准、建筑间距、建筑高度等控制要求。同时,坚持村民主体作用,通过调研和座谈,充分听取村民意见,让规划管理规定更加接地气,易执行,并将核心管控要求纳入村规民约,推动共管共治。

此外,“通则式”规划管理规定全面落实“规划许可+负面清单”模式,使管理要求一目了然。以明确的负面清单与适当的弹性管控,在守牢底线红线的前提下,响应村民建房需求,科学引导乡村产业合规落

地,保障乡村振兴合理空间,乡村建设项目规划许可有了统一、明确的依据,基层管理效率得到提升。通过将建筑风格、高度、色彩等管控要求普遍化,推动管理从“被动堵漏”转向“主动引导”,有利于延续桂北乡村特色风貌,避免无序建设,为基层管理和乡村发展提供稳定预期与有效指引。

市自然资源局相关负责人表示,接下来,我市将以实现乡村地区规划管理全覆盖为新起点,持续提升乡村治理的规范化、精细化水平,为高水平支撑桂林市乡村全面振兴提供坚实的规划保障服务。

从被动应诉到主动维权 桂林国有企业筑牢法治“筋骨”

本报讯(记者周文琼 通讯员沙宝林 蔡召雄)近日,桂林市属国企成功处理一起复杂物业租赁合同纠纷案。在该案中,桂林投资控股集团有限公司旗下一企业作为出租方与管理方,面对承租方提出的巨额索赔,不仅有方驳回了对方全部诉讼请求,更通过精准反诉赢得了法院绝大部分支持,实现了权益的全面维护,避免经济损失330余万元。这场看似寻常的合同纠纷胜诉,其意义远超个案本身,折射出桂林市国资委近年来持续推进依法治企、引导企业从“事后救火”转向“事前防控、事中控制、事后维权”系统性法治能力建设的深刻改变。

据市国资委相关负责人介绍,案件所涉租赁合同及相关管理文件的规范性与完整性,为厘清事实、界定责任提供了坚实基础。这得益于市国资委近年来持续推动监管企业健全内控体系、强化合同全生命周期管理,将合规要求嵌入业务线条。面对诉讼,企业没有被动防御,而是迅速启动了一套组合式法治“诊疗”方案,迅速评估形势,果断采取“抗辩+反诉”的组合策略,化被动为主动,这体现了企业法律风险应对机制的灵敏与高效。

记者从市国资委政策法规科了解到,长期以来,市属国企始终坚持将深入学习贯彻习近平法治思想作为重大政治任务,与法治政府建设、法治国企建设一体推进、深度融合,将其作为依法履行国资监管职责、深化国企改革根本遵循和行动的指南,全面提升运用法治思维和法治方式谋划改革、推动发展、化解风险的能力。

近年来,市国资委先后印发《桂林市国资委关于印发履行出资人职责企业合规管理办法(试行)的通知》(市国资发〔2023〕12号)、《桂林市国资委关于印发履行出资人职责企业法律纠纷案件管理暂行办法的通知》(市国资发〔2024〕3号)、《桂林市国资委关于印发监管企业重大经营风险事件报告工作规则的通知》(市国资发〔2025〕3号)、《关于做好2025年监管企业内部控制体系建设与监督工作有关事项的通知》(市国资发〔2025〕7号)等文件,指导推动监管企业不断完善内控体系、内部审计等制度。指导督促该企业成立专项小组,对全部重大合同、投融资项目、产权交易进行系统性法律合规审查。这并非一次性的“救火”,而是推动企业建立常态化的风险扫描机制。

针对发现的共性问题,市国资委引入了外部专业法律力量,并结合不久前与诚信国际联合举办的“国资系统信用合规专题培训”中的方法论,指导该企业不是就事论事地修改一两个条款,而是围绕决策、执行、监督全流程,搭建起以《公司法》和公司章程为核心的内部合规管理框架。特别是强化了“三重一大”决策的强制性法律审核环节,确保重大决策必经“法治体检”。同时,市国资委严格依据《监管企业财务决算审核发现问题整改和责任追究工作规定》,启动调查程序,明确责任,让“违规必究”从纸面规定成为现实威慑,倒逼企业管理层和业务人员真正重视合规。“决策先问法、经营不违法、维权依靠法”逐渐成为企业管理者和员工的内生共识与行为习惯。

市国资委相关负责人表示,将摒弃“头痛医头”的监管旧模式,通过抓关键制度落地、抓风险闭环管理、抓主体责任落实、抓法治文化培育,将法治精神注入企业治理的毛细血管。用法治的确定性应对市场的不确定性,用规则的清晰保障经营活动的稳健,最终释放出国企高质量发展的内生动力与创新活力。



▲近日,灵川县三街镇倒潭村的村民趁着冬日农闲,忙着加工当地传统特色小吃“黄金红薯干”。近年来,当地村民不断创新红薯干的加工工艺,让“黄金红薯干”受到更多人的喜爱。目前,全村红薯种植面积达700多亩,红薯干产业已成为村民增收致富的好路子。 记者李航 摄

警察节这样过!

秀峰警营开放日: 趣味互动中感受平安温度

本报讯(记者陈静 通讯员杨柳/文 记者陈静/摄)音乐声中飘来反诈提醒,机器狗跳起了科技之舞,特警摩托呼啸生风……1月9日,桂林市公安局秀峰分局把警察节“搬”进了万象城。一场以“平安街区,体验警彩”为主题的开放日活动,不仅吸引了男女老少热情参与,更让警务工作走出大院、贴近街坊,在欢笑与互动中,织就了一张有温度的安全网。

“请别相信,那陌生的来电……”在秀峰公安分局与万象城联合搭建的开放日舞台上,来自滨江路的“银龄”乐队正与民警一同唱响反诈歌曲。这支常年用文艺传播安全知识的志愿者队伍,这次把舞台变成了警民联动的“温馨现场”。台下,一位妈妈看着自家孩子主动上台跟着合唱,忍不住举起手机:“原来反诈也能这么‘暖’!”

紧接着,特巡警队员驾驶警用摩托车划出飒爽弧线,而随后登场的警用机器狗,则以一串灵活翻滚、精准越障的演示,瞬间成为全场“萌酷焦点”。孩子们瞪大眼睛,大人也纷纷举起手机记录——科技赋能下的“智慧警务”,就这样真切地走进了市民的视野。

随着“宣防打卡平安街区”活动同步启动,现场变身成一座可玩可学的安全体验乐园。市民手持集章卡,可依次解锁九个主题打卡点:在“反诈视力表”前辨认骗局套路;通过“禁毒猜谜”学习拒毒知识;坐上“醉驾模拟器”感受危险驾驶的晕眩;还能近距离触摸特警装备、与警犬互动……“每个点位都像一个小课堂,玩着玩着就记住了安全知识。”一位女士盖完最后一个章,笑着去兑换警察小熊和桂花糕纪念品。

本次活动由秀峰公安分局联合万象城、桂林银行、建设银行、金顺昌桂花公社等多家单位共同打造,现场



▲卡通形象的警察颇受孩子们欢迎。



▲灵活的警用机器狗成为全场“萌酷焦点”。



▲“银龄”乐队与民警一同唱响反诈歌曲。

“三个三”制度激活用林审批效能 政务服务提速助力高质量发展

□本报记者周子琪 通讯员蒙志欢 蒋晨阳

2025年,桂林市林业和园林局主动作为、大胆创新,在自治区林业局的支持和指导下,在全区率先推行林地审批“三个三”工作制度,即上级交办材料三天内反馈、县区上报材料三天内审核、收到项目审批意见三天内送达。这一硬核举措大幅精简审批流程,推动政务服务从“规范办”向“高效办”稳步迈进,让项目落地跑出“加速度”,企业满意度持续攀升,为桂林优化营商环境、助力高质量发展注入了强劲的林业动能。

三天反馈强对接 重大项目有保障

“政策对接快、指标落实稳,我们项目推进的底气更足了!”谈及桂林市林业主管部门的服务,某重点工程负责人由衷称赞。桂林市林业和园林局始终将国家和自治区重大项目保障摆在突出位置,以“三天内反馈”为刚性要求,构建起纵横联动的沟通协作体系。

一方面,创新建立与自治区林业局“周调度、月对接”常态化机制,针对重大项目用林指标协调、审批政策解读等关键事项,迅速组建专项攻坚小组,第一时间梳理需求、核实情况、制定解决方案,确保3日内100%完成反馈响应。另一方面,推行重大项目清单化管理,对长塘水库、相思江

防洪排涝工程、龙胜抽水蓄能等3个国家重大项目,以及12个高速公路项目、5个能源项目在內的26个重点项目,明确专属对接专员、反馈时限和责任清单,实行“一事一策”精准跟进。

2025年,通过高效对接争取到林地定额指标480公顷,较2024年的350公顷增长37.14%,为项目落地备足了“用地粮草”。针对3个风电项目面临的生态红线避让难题,桂林市林业主管部门及时反馈的解决方案获得自治区认可,成功保障项目顺利开工。这种“大事快办、特事特办”的反馈机制,不仅为重大项目推进筑牢了“压舱石”,更以政策对接的确定性消除了企业投资顾虑,为优化营商环境提供了坚实的政策支撑。

三天审核优服务 企业办事少跑腿

“以前提交材料总担心出错,现在有专员提前指导,一次就通过了,真是太省心了!”刚办完用林审批手续的企业办事人员感慨道。桂林市林业和园林局坚持以企业满意度为核心检验标准,以优化营商环境为核心目标,将制度刚性与服务柔性深度融合,以“三天内审核”为切入点,实现了从“被

动审批”到“主动服务”的转变。

创新推出“专员专办+前置指导”服务模式,提前介入项目规划阶段,通过开展用林政策宣讲、材料编制指导等前期服务,从源头减少报件失误,切实避免企业“来回跑、反复改”。同时,优化审核流程,实行“普通事项一审终审、复杂事项联合会审”的分级审核机制:普通事项明确专人负责,1个工作日内即可完成审核;复杂事项通过跨科室联合会审,审核时限压缩至3个工作日内。此外,还推行“一次性告知”“容缺受理”等便民措施,大幅提升报件一次性通过率。

为确保政策执行不打折扣,桂林市林业主管部门建立动态管理台账,在办件时限过半、临期1天两个关键节点开展“人工双预警”,倒逼责任落实。2025年以来,用林审批审核时限从原来的平均4.5天压缩至2.5天,效率提升44%;一次性通过率从75%跃升至92%,用暖心高效的服务擦亮了桂林营商环境的“金字招牌”。

三天送达破瓶颈 服务末梢无盲区

“不用跑政务大厅,手机上秒收电子审批意见,纸质文件还能免费邮寄上门,偏远

地区也不用等!”偏远县区某项目单位的体验,正是桂林市林业主管部门破解审批送达“最后一公里”难题的生动缩影。以“三天内送达”为目标,桂林创新搭建“线上智慧推送+线下精准投递”双轨送达体系,用技术赋能让服务更高效、更便捷。

依托林草资源管理信息化平台,审批意见生成后即加盖电子印章,通过短信、平台消息等方式向企业、县区同步推送,实现“秒级生成、即时接收”;针对确需纸质文件的项目单位,提供“免费邮寄、送件上门”服务,确保偏远地区也能在3日内收到审批意见,彻底解决了企业“领件难、等件久”的困扰。

同时,建立送达台账动态管理机制,对每一份审批意见的生成时间、送达方式、接收情况进行全程记录,实现闭环管理。2025年以来,累计送达重大项目审批意见150余份,其中线上推送占比65%,送达时效较传统模式提升70%以上;提供送件上门服务23次,平均送达时间仅1.5天,所有送达服务实现“零延误、零投诉”。

如今,桂林市林业和园林局“三个三”工作制度的落地见效,不仅让政务服务效能实现质的飞跃,更以实打实的举措破解了企业发展的痛点、堵点,让营商环境的“金字招牌”越擦越亮,为全市高质量发展提供了坚实的要素保障。

桂林文旅把“流量”变“留量”

(上接第一版)

能“落地”:从线上心动到线下行动,打造可触摸的美好

所有的创意与声量,最终都要服务于游客脚下实实在在的路。于桂林这座世界闻名的旅游城市而言,让游客“留下来”“玩得好”才是最终目标。

打造智慧旅游,让旅行更从容。“桂林微度假”小程序自上线以来凭借“管家式”服务广受好评,今年,随着“跟着徐霞客游广西”活动热度持续升温,“桂林微度假”小程序还将上线“霞客足迹”主题线路,让游客沉浸式感受桂林的山川风貌精华,人文风物精髓。

提升公共服务质量,让城市更有温度。在游客出行集中的“五一”、国庆、中秋等假期,全市超过1.7万个停车位免费开放,为更多自驾出行的游客提供交通便利。

成果显而易见。2025年前三季度,全市接待游客总人数超1.3亿人次,实现旅游总收入超1709亿元,同比分别增长13.2%、13.9%。这座老牌旅游城市实现了从一幅秀美山水画到一个活力四射生活场的华丽蜕变。

如今,桂林还在不断探索学习“网感”,像一趟开往春天的全速奔跑的列车,越来越多的游客因这份年轻态的活力而上车,共同开启一段充满惊喜的旅程。

