

国家标准《住宅项目规范》落地， 有哪些看点？

□新华社记者王优玲

住房和城乡建设部3月31日发布国家标准《住宅项目规范》，要求住宅项目建设应以安全、舒适、绿色、智慧为目标，遵循“经济合理、安全耐久，以人为本、健康舒适，因地制宜、绿色低碳，科技赋能、智慧便利”的原则。

新版住宅国家标准出台，将给百姓未来的居住条件和环境带来哪些改善？

规范提升了住宅空间标准，提高了居住的舒适性。规范明确新建住宅建筑的层高提升为“不低于3米”。

“规范将层高提升了20厘米，这一调整考虑了我国居民身高增长的趋势，能有效改善空间感受。”中国建筑科学研究院高级建筑师曾宇表示。

提升20厘米，既改善空间高度，也给室内天然采光和自然通风带来提升，增加生活便利度的同时，增强了功能灵活性，为多样化装修、技术发展、生活需求变化提供更充足的条件。

在居住环境方面，规范要求每套住宅都有满足日照标准的房间。

随着人民生活水平的提高，居民对安静环境的要求越来越高。住宅项目规范，在住宅隔声和噪声指标方面，提高了住宅建筑卧室、起居室与相邻房间之间墙、楼板的隔声性能要求，提高了建筑外窗的隔声性能，并规定了建筑设备，如电梯、水泵等传播至卧室起居室内的建筑设备结构噪声限值。

“规范对住宅声环境指标要求进行了提升，能大幅减少噪声干扰问题。”中国建筑科学研究院声学研究室主任闫国军说，规范将楼板隔声性能指标由“不大于75分贝”提升为“不大于65分贝”，有利于切实提升居住品质，减少邻里干扰。

抵御严寒和酷暑是建筑的基本功能，室内热环境质量是保证人体健康舒适，提升居住满意度的关键性能指标。规范从冬季保暖、夏季隔热，以及建筑通风三方面对住宅建筑提出基本性能要求，规定严寒和寒冷地区的住宅建筑应设供暖设施，夏热冬冷地区的住宅建筑应设供暖、空调设施或预留安装位置。

此外，规范要求4层及以上住宅设置电梯。对于电梯配置标准的提升，住房城乡建设部建筑设计标准化技术委员会委员朱显泽说，这能方便老年人和行动不便者的出行需求，方便普通居民日常出行和搬运重物，也有利于医疗救护。目前，我国二三层集合住宅很少，新规基本涵盖绝大多数住宅建筑，可避免未来再面临加装电梯的难题。

应对老龄化社会需求，规范系统强化适老化设计，要求卫生间便器和洗浴器旁应设扶手或预留安装条件；要求每个住宅单元至少应有1个无障碍公共出入口；提高了户门、卧室门、厨房门和卫生间门的通行净宽要求，方便搀扶老年人进出，或乘坐轮椅进出。

在住宅安全性上，规范对燃气、电气等多项标准进行了提升，提出住宅建筑防雷措施，规定住宅建筑的通信设施应采用光缆到户方式建设，要求在住宅建筑的公共空间和电梯轿厢内能随时接听和拨打电话。

“新规范以整体思维提升住宅品质，以住宅项目整体为对象规定其规模、布局、功能、性能和关键技术措施等，有力支撑城镇住宅项目高质量发展。”住房城乡建设部相关司局负责人说，我国住宅建设进入品质提升新阶段，要不断完善标准规范，推动建设安全、舒适、绿色、智慧的好房子，满足人民群众对于改善居住条件的期待。

（新华社北京3月31日电）



健全社会信用体系，两办作出重要部署

□新华社记者魏玉坤 魏弘毅

社会信用制度是市场经济基础制度。

中共中央办公厅、国务院办公厅近日印发的《关于健全社会信用体系的意见》31日对外公布。作为推动社会信用体系建设的重要顶层设计文件，意见坚持系统思维、实事求是、综合施策，进一步夯实社会信用体系建设的发展基础。

厦门国信信用大数据创新研究院院长曾光辉表示，近年来，我国社会信用体系取得了重要进展：构建了统一的社会信用代码制度；编制公共信用信息目录，归集各类信用数据807亿条；建设全国统一的融资信用服务平台网络，助力信用主体融资超37万亿元；推广信用承诺制度，开展公共信用评价，初步构建了以信用为基础的新型监管机制。

当前，我国社会信用体系建设正迎来前所未有的发展机遇期。党的二十大报告提出，完善产权保护、市场准入、公平竞争、社会信用等市场经济基础制度。党的二十届三中全会《决定》明确，健全社会信用体系和监管制度。

“意见的发布，旨在贯彻落实党和国家关于社会信用体系建设的一系列要求和部署。”中央党校（国家行政学院）政治和法律教研部教授王伟表示，意见明确，构建覆盖各类主体、制度规则统一、共建共享共用的社会信用体系，为新时期社会信用体系建设指明了方向。

——突出四个“全”，准确把握社会信用制度作为市场经济基础制度的内涵外延。

曾光辉表示，聚焦更好发挥信用制度在市场经济中的基础性作用，意见总体突出四个“全”：全主体参与、全流程覆盖、全领域推动、全方位共建，即参与信用建设的主体要更加广泛，信用应用与各业务环节要更加紧密，信用建设的领域要更加聚焦新业态新问题，信用赋能经济社会高质量发展的手段要更加全面。

“加强社会信用体系建设，需要构建一个各类主体广泛参与的治理格局。”王伟说，意见对政务信用、经营主体信用、社会组织信用、自然人信用、司法执法体系信用等方面的信用建设进行了安排和部署，将政务信用建设放在首位，彰显了“政府诚信是第一诚信”的价值理念。

在曾光辉看来，意见的一系列重要部署，体现了以系统观念推动各类信用手段实现统一闭环。信用体系建设要更加注重信用数据“采、存、评、用、退”全流程管理，确保数据完整、真实、有效，保护主体合法权益；更加注重信用监管在行政管理、公共服务等各项业务“事前、事中、事后”的全流程应用，确保业务各环节合法合规、高效有序查询信用信息、应用信用报告。

“在全方位共建方面，意见强调守信激励和失信惩戒相辅相成、相互促进，全方位细化行政性、市场性、行业性、社会性的信用奖惩措施。”曾光辉说。

——贯彻新发展理念，推动社会信用体系建设高质量发展。

市场配置资源是最有效率的形式。在社会信用体系建设中，要注重发挥市场和社会的力量，形成政府、市场、社会的良性互动，推动社会共治。

支持金融信用信息基础数据库依法采集金融领域信用信息，提供更加便捷优质的基础征信服务；鼓励信用服务机构依法依规采集商业合同履行信息，支持有序推广赊销、分期付款、融资租赁等信用销售模式；强化商业汇票信息披

露，完善票据市场信用约束机制……意见坚持市场驱动，提升信用市场化水平。

“数字时代的到来，使得社会信用体系建设呈现出高度的数字化、智慧化、平台化等特征。”王伟表示，意见顺应数字时代的要求，专门在第三部分强调夯实社会信用体系数据基础，注重强化社会信用建设的基础设施，将信用信息的记录、归集共享、公示、公共信用信息开放流通、信用信息安全等全流程纳入信用管理范畴，推动社会理性，增进社会信任。

信用的底层是规则和契约。我国信用体系建设不是孤立的。意见首次对我国信用服务机构和企业“走出去”作出系统性谋划，为市场有序开展跨境信用合作提供政策依据，支持国内信用服务机构与共建“一带一路”国家、金砖国家开展独立、公正的第三方信用服务合作，推动国内信用评级机构国际化发展。

“总的看，意见的出台，标志着中国的社会信用体系建设已经站在崭新的历史起点上，必将有力推动中国社会信用体系迈向更高更好的发展新境界。”王伟说。

（新华社北京3月31日电）

“广西三月三·八桂嘉年华”开幕式暨“四季村歌”活动启动仪式在南宁举行

新华社南宁3月31日电（记者黄凯莹 邹雨沁）3月31日，“广西三月三·八桂嘉年华”开幕式暨“四季村歌”活动启动仪式在南宁举行，“山歌好比春江水”广西民歌大会同步开展。农历三月三是我国传统节日，在少数民族聚居的广西尤为隆重。近年来，广西持续举办“广西三月三·八桂嘉年华”活动，打造文化和旅游消费品牌。开幕式包括“共唱·民族团结花盛开”“共舞·跨越山海情谊连”“共赴·逐梦前行向未来”三个单元，歌舞表演、民族时尚秀、东南亚风情水上市集、新茶饮市集等亮点纷呈。

据悉，开幕式上启动的2025年“四季村歌”活动由文化和旅游部公共服务司指导、中国文化馆协会主办，以“繁荣乡村文化新生活，唱响乡村振兴主旋律”为主题，以点带面、发动全国，推动群众歌咏活动蓬勃开展。

当天活动现场，中国歌剧舞剧院、中央歌剧院、中央民族乐团、中国煤矿文工团、中央民族歌舞团等国家级文艺



▲这是3月31日拍摄的开幕式现场（无人机照片）。当日，2025年“广西三月三·八桂嘉年华”开幕式暨“四季村歌”活动启动仪式在南宁举行。

新华社记者周华 摄

院团的艺术家联合广西本土歌手，与来自19个省区市的“村歌”团队共演共唱，呈现多姿多彩的民族音乐画卷。

“村歌”是指在全国乡村地区广泛开展的群众歌咏活动，包括合唱、对唱、独唱等多种形式。2025年“四季村歌”活动启动后，将陆续围绕不同主题开展各具特色的“村歌”活动：4月，走进贵州省黔东南苗族侗族自治州唱响侗族大歌；5月，走进宁夏回族自治区银川市唱响西部民歌（“花儿”）；6月，在浙江省衢州市江山市以“一村一歌一故事”的形式以歌会友；7月，在青海省西宁市、海东市举办西北五省区“花儿”演唱会；8月，在云南省楚雄彝族自治州南华县举办“村歌”示范展示活动；9月，在安徽省滁州市举办第十届中国农民歌会暨“四季村歌”汇演，汇聚展示各地“村歌”优秀节目。

活动期间，国家公共文化云依托新媒体传播矩阵设立“村歌”活动专区，组织线上音乐会、直播互动等活动。

（上接第一版）持续产出重大原创性、颠覆性科技成果。二是拥有强大的关键核心技术攻关能力，有力支撑高质量发展和高水平安全。三是拥有强大的国际影响力和引领力，成为世界重要科学中心和创新高地。四是拥有强大的高水平科技人才培养和集聚能力，不断壮大国际顶尖科技人才队伍和国家战略科技力量。五是拥有强大的科技治理体系和治理能力，形成世界一流的创新生态和科研环境。

文章指出，要以“十年磨一剑”的坚定决心和顽强意志，只争朝夕、埋头苦干，一步一个脚印把建成科技强国的战略目标变为现实。第一，充分发挥新型举国体制优势，加快推进高水平科技自立自强。完善党中央对科技工作集中统一领导的体制，充分发挥市场在科技资源配置中的决定性作用，更好发挥政府各方面作用，加强国家战略科技力量建设，提高基础研究组织化程度。第二，扎实推动科技创新和产业创新深度融合，助力发展新质生产力。融合的基础是增加高质量科技供给，融合的关键是强化企业科技创新主体地位，融合的途径是

促进科技成果转化应用。第三，全面深化科技体制机制改革，充分激发创新创造活力。深化科技管理体制改

革，统筹各类创新平台建设，加强创新资源统筹和力量组织。完善区域科技创新布局，改进科技计划管理，加快健全符合科研活动规律的分类评价体系

和考核机制，完善科技奖励、收入分配、成果赋权等激励制度。第四，一体推进教育科技人才事业发展，构筑人才竞争优势。深化教育科技人才体制机制一体改革，加快培养造就一支规模宏大、结构合理、素质优良的创新型人才队伍。坚持以科技创新需求为牵引，把加快建设国家战

略人才力量作为重中之重，突出加强青年科技人才培养。第五，深入践行构建人类命运共同体理念，推动科技开放合作。深入践行国际科技合作倡

议，积极融入全球创新网络，共同应对气候变化、粮食安全、能源安全等全球性挑战，让科技更好造福人类。

文章指出，建设科技强国，是全党全国的共同责任。要树立雄心壮志，鼓足干劲、发愤图强、团结奋斗，朝着建

成科技强国的宏伟目标奋勇前进！

3月份制造业景气水平继续回升

新华社北京3月31日电（记者潘洁）国家统计局服务业调查中心、中国物流与采购联合会3月31日发布数据，3月份，我国制造业采购经理指数（PMI）升至50.5%，比上月上升0.3个百分点，制造业景气水平继续回升。

产需两端扩张加快，中小型企业PMI均有改善。3月份，生产指数和新订单指数分别为52.6%和51.8%，比上月上升0.1和0.7个百分点，扩张有所加快。从企业规模看，大型企业PMI为51.2%，比上月下降1.3个百分点，仍高于临界点。中、小型企业PMI分别为49.9%和49.6%，比上月上升0.7和3.3个百分点，中小型企业景气水平不同程度回升。

三大重点行业PMI稳中有升，价格指数有所回落。3月份，装备

制造业、高技术制造业和消费品行业PMI分别为52.0%、52.3%和50.0%，比上月上升1.2、1.4和0.1个百分点，景气水平连续两个月回升。受近期原油、铁矿石等部分大宗商品价格波动等因素影响，主要原材料购进价格指数和出厂价格指数分别为49.8%和47.9%，比上月下降1.0和0.6个百分点，制造业市场价格总体水平有所下降。

市场预期基本稳定。3月份，生产经营活动预期指数为53.8%，比上月下降0.7个百分点，持续位于扩张区间，制造业企业对近期市场发展总体保持乐观。从行业看，铁路船舶航空航天设备、电气机械器材等行业生产经营活动预期指数均位于60.0%以上高景气区间，相关企业对行业发展信心较强。

2025 年国家助学贷款免息 且本金可延期偿还

新华社北京3月31日电（记者申铨）记者31日从财政部了解到，财政部、教育部、中国人民银行、国家金融监管总局日前发布通知称，决定2025年延续实施国家助学贷款免息及本金延期偿还政策。

通知明确，自2025年1月1日起，对2025年及以前年度毕业的贷款学生2025年内应偿还的国家助学贷款利息予以免除，参照国家助学贷款贴息政策，免除的利息由中央财政和地方财政分别承担。

对2025年及以前年度毕业的贷款学生2025年内应偿还的国家助学贷款本金，经贷款学生自主申请，可

延期1年偿还，按照有关规定，贷款期限最长不超过22年，延期贷款不计罚息和复利，风险分类暂不下调。

记者从财政部了解到，本次措施的出台，预计减免利息约24.8亿元，惠及约600万名高校毕业生，有助于缓解贷款学生经济压力和就业压力，帮助学生维护个人信用记录，促进其顺利就业。

国家助学贷款免息及本金延期偿还政策作为一项阶段性政策，自2022年起已经连续实施4年。财政部表示，2025年将对该政策进行全面评估，结合评估情况研判2026年及以后年度是否延续实施。



我国首次探获 海上深层—超深层碎屑岩亿吨油田

▲“南海二号”钻井平台在惠州19-6油田海域进行钻探作业。3月31日，中国海油发布消息，我国在南海东部海域勘探发现惠州19-6亿吨级油田。这是我国首次探获海上深层—超深层碎屑岩大型整装油田，展示出我国近海深层—超深层领域油气勘探潜力。

惠州19-6油田位于珠江口盆地惠州凹陷，距离深圳市约170公里，平均水深100米。经测试，钻井日产原油413桶，日产天然气6.8万立方米。通过持续勘探，实现惠州19-6油田探明地质储量超1亿吨油当量。

新华社发（中国海油供图）