

# 桂林银行：

# 聚焦重点领域，助力地方实体经济高质量发展

□通讯员张富强

2023 年桂林市打造世界级旅游城市工作领导小组会议暨推进实施《桂林世界级旅游城市建设发展规划》工作部署会提出，全力推动重大项目建设取得突破性进展，持续在项目储备上发力，加快推进在建项目，着力招大引强。

近年来，桂林银行深入贯彻落实党中央、国务院稳住经济大盘会议精神，紧跟自治区党委、政府，桂林市委、市政府重大战略决策部署，在地方监管机构的指导下，聚焦物流交通、专精特新、文旅经济、保交楼等重点领域，持续加大贷款投放，为地方实体经济发展注入坚实金融动能。

截至 2023 年 12 月末，桂林银行在桂林辖区内为自治区层面统筹推进重大项目和桂林市重大项目企业提供授信支持 120 家，表内外贷款余额合计 278.44 亿元，较 2023 年初增加 81.67 亿元，增幅 41.51%，切实提升服务实体经济质效，推动工业振兴和产业发展。

▼吉福思罗汉果种植“上孟”基地。（吉福思公司供图）

桂林银行客户经理走访福达冷链物流园。（桂林银行供图）

## 金融陪伴民营企业健康发展

近日，在福达农产品冷链物流园内，来往的行人与车辆络绎不绝，有推着小推车四处采购大米、食用油、蔬菜等年货的叔叔阿姨，也不乏穿着光鲜亮丽、打扮时尚的年轻人。

“两年开业时，我就发现这块‘宝地’了，相比网购，园区内很多进口水果和海鲜又新鲜又便宜，还能亲手挑选，最重要的是离家很近，开车十分钟就到了。”市民谢小姐说道。

作为自治区统筹推进重大项目、桂林市重大民生工程，桂林福达农产品冷链物流园总投资近 20 亿元。园区以“一园四市场”规划布局，多品类融合发展，是集蔬菜、水果、粮油、干调、禽蛋、水产、海鲜、冻品、肉品为一体的一站式农产品批发交易平台。

自 2021 年 4 月起，桂林银行为桂林福达农产品冷链有限公司累计投放固定资产贷款 2.4 亿元。同时，桂林银行持续走访园区商户，探寻入驻园区商铺的经营需求，通过小微速贷、商圈敏捷贷款等产品支持园区内 20 余家商铺的资金需求，授信支持超 1100 万元，为 200 余家商户提供扫码牌结算工具支持，有效促进桂林市农产品冷链物流体系建设，推动桂林市现代服务体系建设发展。

“我刚入驻园区时，客户还不是很多，后来桂林银行主动上门帮我们办理了扫码牌，还给我们园区商户做宣传推广，现在来买东西的人越来越多了，我非常感谢桂林银行给我们的支持。”一家粮油店的刘店长说道。

## 金融提升专精特新成长“加速度”

“罗汉果现在还没办法做到商业性的种子繁育，因为一个果里的种子约 70% 是雄的，约 30% 是雌的，而理想情况是 100 株里只有 1—2 个雄株。种子繁育是罗汉果未来的一个发展方向，也是我们研发团队正在做的工作。”桂林吉福思罗汉果生物技术股份有限公司总裁蓝福生行走在育苗基地里，介绍着公司的罗汉果技术研究项目。

桂林吉福思罗汉果生物技术股份有限公司是一家专业从事罗汉果一二三产融合的全产业链国家高新技术企业，专门从事罗汉果加工，其生产工艺和产品已在全球 30 多个国家和地区获得专利保护。

2022 年，全国天气干旱，罗汉果坐果前期又遇低温，导致普遍出现减产，加上国内中药材价格普涨，罗汉果价格在 11 月后出现大涨，中果收购价达到约 1.10 元/个的价格。因原材料涨价，企业的采购资金面临巨大压力。在得知企业的困难后，桂林银行主动对接，根据企业需求制定融资方案，第一时间启动绿色通道，争分夺秒完成授信审批，给予吉福思公司供应链合作额度 6000 万元，用于支付鲜果采购款，使其及时获得了资金补充。

桂林银行对企业的支持覆盖了吉福思公司整条供应链。从 2021 年开始，吉福思将银行、保险产品引入罗汉果产业链，创建了“政府+企业+合作社+农户+金融+机构”的新模式。“银行既给我们龙头企业授信，也给农户、合作社分散授信。”蓝福生介绍，“和我们签约的种植户、有我们背书的专业合作社都可以拿到信用贷款，这样既保障了农民有资金发展罗汉果种植，合作社也有资金收购罗汉果。”

截至 2023 年 12 月末，桂林银行共为吉福思公司授信 4.53 亿元，授信品种包含外汇出口融资业务、供应链业务、固贷、流贷等，贷款余额达 2.8 亿元。

## 金融助力文旅建设提质升级

2022 年 9 月，自治区政府办公厅印发《支持打造桂林世界级旅游城市若干政策措施（试行）》，聚焦生态、文化、康养、消费等方面，提出 31 条政策措施，全力打造桂林世界级旅游城市。2023 年以来，桂林旅游市场复苏势头强劲，全年接待国内游客 13898.64 万人次，同比增长 55.13%，实现国内旅游收入 1713.44 亿元，同比增长 53.71%。

桂林人和投资有限公司为广西人和投资有限公司全资子公司，是一家以房地产开发经营为主，兼顾基础设施投资、旅游项目投资、零售等产业的大型多元化发展的公司。据了解，2022 年 9 月，该企业与海南旅投免税品有限公司合力打造“阳朔海旅超体”项目，项目集合全国最优质的免税品牌，合理利用海旅免税品供应商渠道及免税品类的价格和品牌优势，弥补阳朔、桂林乃至广西的市场消费空白，建成集奢牌折扣店、国际珠宝店、儿童乐园、潮玩、餐饮、商

超、运动健身于一体的大型超级购物生活体验城。

“多亏桂林银行在关键时刻为我们开通了信贷支持绿色通道，有了资金支持，项目得以顺利落地。”桂林人和投资有限公司相关负责人表示。

2023 年 3 月，该项目签约仪式在阳朔县举行。项目的落地有力填补阳朔县高端旅游购物市场的空白，有望成为人流、物流、车流的商业集中区以及当地创建国际一流消费环境的标杆工程，为阳朔引进优质的购物资源、完善旅游规划布局、加快产业提档升级步伐，助力打造桂林世界级旅游城市先导区贡献力量。截至 2023 年 12 月末，桂林银行给予该企业授信总额 6.6 亿元。

2023 年以来，在中国人民银行桂林市分行的引导下，桂林银行运用金融债券等融资工具支持文旅产业融资金额超 18 亿元。

## 金融护航房地产市场“保交楼”

复工复产，不仅是兑现项目“保交付”的承诺，更是推动市场健康发展的“强心针”。“买房不易，几乎是倾注了一家人的心血，如今我的房子完成了交付装修，心里悬着的大石头终于落地了！”兴进·颐景城的业主廖先生感受颇深。

兴进·颐景城是兴进集团与桂林新城投资集团合作开发项目，位于临桂区旅游文化中心板块，地处机场路与国奥路的交会处。桂林银行高度重视“保交楼、稳民生”的工作目标，针对兴进·颐景城项目建立工作专班，配备专人负责，充分发挥主办银行的牵头和协调职责，积极做好金融服务，向兴进·颐景城项目提供授信支持累计 3.72 亿元，助力房地产市场回归良性轨道，为地方经济平稳健康发展贡献金融力量。2023 年 11 月，该项目涉及的“保交楼”楼栋已全部完成交付。

“多亏了‘保交楼’专项借款政策，让我们房地产企业松了一口气，也让业主得到满意的答复。”兴进·颐景城项目相关负责人感谢道。

此外，桂林银行还竭尽全力服务好桂林市委、市政府关心的实体经济主体，不断加大“桂惠贷”投放力度，2023 年以来，桂林银行在桂林辖区累计投放“桂惠贷”项目超 395 笔，金额合计超 12 亿元，惠及市场主体近 300 家，累计为企业降低融资成本超 3000 万元，助力桂林打造世界级旅游城市取得突破性进展。

兴进·颐景城实拍。（兴进集团供图）

阳朔海旅超体项目效果图。（桂林人和投资有限公司供图）