

◀ 上接 04 版

2 改造重在基础设施

2019年底,竹园里小区迎来改造。2020年下半年,福旺路沿街一公里多的老旧小区改造工程开始施工。

2021年,竹园里小区改造完成。如今,福旺路沿街路牌为双数的老旧小区已经改造完成,单数的小区还待继续改造。

“竹园里老旧小区改造,算是我们社区最成功的。”4月7日,文明社区党委书记阮红介绍。

在社区工作人员的带领下,记者来到竹园里小区,看到楼栋虽然是老房子,但路面平整,楼栋之间也没有老旧小

区常见的私自搭建的杂物房,第一印象是干净、整洁。

社区工作人员介绍,竹园里一共有6栋居民楼,居民123户。改造之前,一楼普遍有乱搭乱建的情况,经过社区工作人员多次上门沟通后,居民自愿拆除了。

改造的重点工作,放在了小区的排水和路面改造。考虑到小区周边的临街一楼商铺大多是餐饮业,改造时,施工单位对小区的整体排水做了重新规划,提升了居民区的地势,以保证不再积水。

竹园里小区的几位老人说,改造之初,社区还组织居

民代表召开座谈会,征求居民意见,收集改造的资料。“有居民代表说,希望安装监控设备,改造路灯。后面确实加装了路灯,小区出入口也有了监控。”一位老人说。

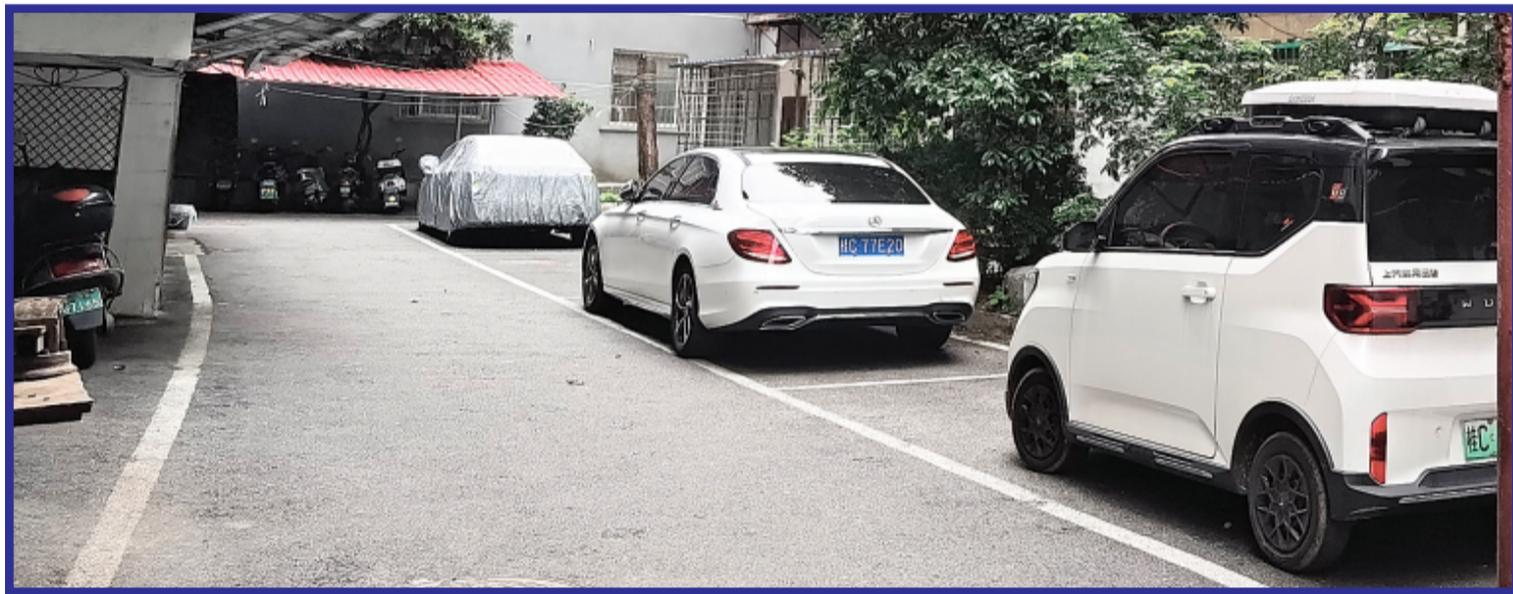
除了这些,考虑到居民停车问题,施工方根据社区提供的居民意见,对竹园里小区的公共空间重新做了规划。新增了十多米宽的非机动车停车棚,规划了20多个机动车停车位。小区乱停乱放的问题得到了解决。为了满足老年人的生活需求,竹园里小区还规划了一处活动室,给老人歇脚、打牌。

正在进行施工改造的福旺路也参考竹园里的改造模式。文明社区工作人员介绍,这里生活着986户居民,目前改造完成的是6号至34号,改造路面800多平方米,新增加了38盏路灯,已经投资上十万元。

施工方相关负责人介绍说,福旺路有约一公里,两侧都是老旧居民楼。和竹园里改造不同,这些居民楼既有居民自建房又有各个单位的集资房、员工宿舍,他们建造在不同年份,建造时的规划也不同,排水口都是各自独立的。施工前,施工人员挨个到小区

询问居民,了解情况,确定好各个居民楼集中排水的地方,然后再把沿途所有窨井盖打开确认,才能重新设计和规划沿街的排水路线,彻底分流雨水和污水。

李女士在福旺路30号居住了20多年。她记得30号到38号这几栋楼,因为地势低,靠近河道出水口,所以经常积水,严重的时候,出门买菜要坐皮筏艇。李女士说,小时候觉得涨水有趣,长大后才明白积水时家具受潮、墙壁发霉的苦恼。“现在是初步改造,开年这几场大雨中没看到积水,应该是有效果的,希望早点完成改造。”



◀ 改造后的竹园里小区。
记者刘净伶 摄

↓ 改造前的竹园里小区。
(通讯员阳红供图)

3 十五分钟宜居生活圈

采访中,记者了解到,竹园里小区和福旺路老旧小区片区本来是两处位于繁华商业中心的小巷,如何利用好它们的位置优势,让小区居民住得更舒心,也成了社区关注的重点工作。

在老旧小区改造的过程中,文明社区和施工单位围绕“宜居”这一概念,有意识地把竹园里小区和福旺路3号打造成“十五分钟生活圈”。

“十五分钟生活圈”是指创造一个可以使居民步行十五分钟就能到达医疗、娱乐、购物等服务设施的社区环境,让生活在这个范围内的居民切实体验到“十五分钟生活圈”带来的便利。

在社区工作人员的带领下,记者亲身体验了竹园里小区“十五分钟生活圈”的感受。从竹园里小区出发,步行10分钟左右,就可以到文明市场或者百货大楼超市买菜购物。同样的时间,记者还可以步行到文明社区的文化活动中心和市人民医院附近的一处幼儿活动中心。如果成年人或者老人想要找一处安静的、风景

好的地方散心,那么步行15分钟,就是南门桥附近的一处小游园,这里汇集了众多的老年人,大家健身、跳舞和聊天,很是惬意。如果需要看病就诊,步行15分钟以内,可以到达市人民医院和市中医医院。

文明社区工作人员介绍说,社区里生活的不少是老年人,基础设施改好以后,老年人出门就诊、购物都很方便,大家对老旧小区改造夸赞不止。去年,文明社区对改造完成后的竹园里小区居民进行了满意度调查,100户居民参与活动,小区改造效果获得了90%以上的满意度。

竹园里小区1栋的居民王先生30岁出头,在其他地方的商品房小区买了房,但是他更多的时间住在竹园里。

王先生说,像他这样在医院上班、需要值夜班的不少同龄人为了方便,更倾向于住单位附近。“以前嫌这里老是积水,住得少,现在这个问题解决了,住起来感觉还是挺不错。”王先生说,他经常自己买菜做饭,到江边跑步健身,在“十五分钟生活圈”里享受

城市的慢生活,感到十分惬意。

记者从文明社区了解到,目前福旺路改造了500多户居民区。如果改造完成,居民出行会更便利,“十五分钟生活圈”也会不断扩大。

4月11日,社区工作人员介绍,虽然竹园里小区的改造已经结束了,但在社区的联动下,有辖区单位最近出资给竹园里小区安装了门禁系统,小区的设施正在变得越来越完善,居民的生活正在变得越来越便利。

记者刘净伶



兴业银行桂林分行开展“缅怀革命先烈 传承红色基因”清明祭英烈主题党日活动

近期,兴业银行桂林分行全体党员在该行党委带领下,前往桂林市临桂区金山广场烈士纪念碑开展“缅怀革命先烈 传承红色基因”清明祭英烈主题党日活动。全体党员怀着崇敬的心情,瞻仰了临桂烈士纪念碑,并向烈士纪念碑敬献鲜花,表达了对革命先烈的敬仰与缅怀之情。

青山有幸埋忠骨,鲜花无悔祭英魂。英烈事迹和精神是党史教育最生动的教材。在革命烈士纪念碑前,党员们认真聆听英烈们的光辉事迹,在土地革命战争时期、新民主主义革命时期、抗日战争时期、解放战争时期、抗美援朝时期、对越自卫反击战时期、社

会主义建设时期这近一个世纪的斗争和建设,革命先烈们前仆后继,献出了宝贵的生命。面对伟大的烈士纪念碑,全体党员同志重温了入党誓词,在革命先烈的激励下再次坚定初心与使命,庄重的宣誓仪式,也激发了全体党员踔厉奋发、干事创业的热情。

本次清明祭英烈主题党日活动,让全体党员在缅怀英烈中叩问初心使命,在抚今追昔中坚定前行意志。兴业银行桂林分行全体员工将在总分行正确领导下,从党史教育中汲取攻坚克难的力量,坚定奋勇前进的信心,齐心协力推动桂林分行各项业务高质量发展和迈上新的台阶。 钟婕

拍卖公告

受委托,本公司定于2023年4月19日10:00至4月20日10:00止(延时的除外),在阿里资产处置平台<https://zc-paimai.taobao.com>对兴安县工业园C2区顾家村旁某新型材料公司厂区内腻子粉生产设备一批进行网络公开拍卖。整体起拍价:158万元,竞买保证金30万元。

竞买人自行在阿里拍卖资产处置平台和支付宝上进行实名登记注册、报名并缴纳保证金。有意者请登录阿里资产拍卖平台查询相关资料,4月17、18两日看样。

看样地点:广西桂林兴安县兴安镇309工业园区
咨询电话:18076751979
广西佳润拍卖有限公司
2023年4月12日