

广西拟出台新政加大住房公积金提取使用力度

租房和加装电梯或可多次提取公积金

5月5日，记者从自治区住房和城乡建设厅了解到，日前该厅下发通知，拟就该厅起草的关于加大力度支持租房和既有住宅加装电梯提取住房公积金的通知，公开征求意见。今后，租房提取住房公积金，年内不再局限于一次，有望实现多次申请。同时，我区将扩大住房公积金提取范围，且缴存人个人账户资金不足时，可申请使用配偶、子女的住房公积金。

租房提取

一年内或可多次申请

目前，按照我区的有关规定，无自有住房缴存人租房提取公积金，一年内可以向住房公积金管理中心（分中心）提取一次。

为了进一步优化住房公积金使用政策，改善群众住房条件，征求意见稿提出，今后各住房公积金管理中心（分中心）可根据本地实际，适度提高无自有住房缴存人租房提取住房公积金的额度标准。在不超出年度提取限额的情况下，申请人年内可一次或多次申请提取住房公积金。已与不动产登记部门实现信息共享的住房公积金管理中心（分中心），则不需要申请人再提供房产信息查询结果证明。

加装电梯

可申请使用家人公积金

根据征求意见稿，依照我区既有住宅加装电梯规定，实施加装电梯的房屋，取得建设工程规划许可证（或规划许可意见），符合提取条件的缴存人，可以申请提取住房公积金用于既有住宅加装电梯中个人所需支付的

建设资金。

申请人凭加装电梯建设工程规划许可证（或规划许可意见）、房屋权属证明（或房屋产权所属单位对房产使用人等有关情况的说明），向住房公积金管理中心（分中心）申请提取住房公积金。

各住房公积金管理中心（分中心）可结合本地实际，按照楼层差异，确定各楼层住户加装电梯的提取额度标准，并对申请人提取金额采取既定额度审批的方式。自加装电梯项目取得建设工程规划许可证（或规划许可意见）之日起，在不超出本户提取限定额度情况下，申请人在五年内可一次或多次申请提取住房公积金。

值得注意的是，房屋所有权人（或房产使用人）个人住房公积金账户资金不足，或无住房公积金用于支付本户加装电梯所需支付的建设资金时，其配偶、子女、父母可申请将本人住房公积金账户内的缴存余额用于补足所需支付的建设资金。

加强监管

骗提套取行为将被追责

自治区住建厅相关人士表示，今后，各住房公积金管理中心（分中心）要加强与有关部门的沟通协作，进一步建立住房公积金、房屋交易和产权管理、公共租赁住房、既有住宅加装电梯建设工程规划信息共享机制，认真核查申请提取住房公积金的资料真实性、合法性。对出具虚假证明、编造虚假信息等骗提套取行为，要追回骗提套取资金并严肃处理；涉嫌违法犯罪的，移交司法机关依法追究刑事责任。

据《南国今报》

造型奇特 颜色绚丽

价格动辄十几元、几十元甚至上百元——

网红雪糕究竟有多红？



超市推出的“网红雪糕”专区，醒目广告吸引消费者眼球。

随着气温的升高，市场上各种雪糕开始“争芳斗艳”，超市冰柜里雪糕的价格也不断上升，纷纷踏入了10元时代。尤其是一些网红雪糕，价格动辄十几元、几十元甚至上百元，让广大消费者大跌眼镜。

这些越来越贵的网红雪糕到底有多“红”？又有多少人会购买呢？近日记者走访了玉城的网红雪糕市场，一探究竟。

市民：高价网红雪糕，偶尔尝尝就好

“22元！是1盒还是1根？”在民主中路大润发超市的雪糕专区，一款标价每根22元的“网红雪糕”让正在选购雪糕的市民魏先生感觉贵得有些离谱。

只见长长的雪糕专柜里摆满了各种品牌的雪糕，在冰柜的上方，商家打出了“香甜”“美味”“冰爽”“网红雪糕”的广告，部分网红品牌的雪糕价格牌上还多贴了一张“我是网红 跟我一起刷爆朋友圈”的广告插牌，看起来比其他的“大众”品牌更为醒目。

这里的雪糕品牌至少有四五十种，口味多样，价位在几元到几十元之间。其中就有去年夏天因价格高上了热搜的钟薛高品牌，每根雪糕按不同品种和口味标价，价格在11.9元至22元之间。

“对我来说，一根雪糕哪怕造型再奇特，颜色再绚丽，但也就是一根雪糕。我觉得质量要与价格匹配，合理的价格才能吸引消费者长期购买。”魏先生表示，十几元、几十元一根的网红雪糕，对于普通人而言，已属于轻奢品，在特定场景下，偶尔体验一下，尝尝鲜就好。

采访中，有消费者表示，雪糕

作为夏日解暑的日常食品，高价难以让普通消费者持续购买。“部分商家把平价雪糕包装成‘网红’产品，价格不断‘高攀’，而消费者也只是图个新鲜尝一尝，有的单纯就是为了在朋友圈打个卡，代表‘自己吃过’。”陈女士认为，网红雪糕不应成为高价的代名词，“好看的皮囊”应配上“合理的价格”。

商家：咨询要比消费多，大多是抱着“尝鲜”的心态

“一些消费者只认品牌或认口味，比如‘梦龙’这个牌子，很多人就是只吃这一家的雪糕。”人民东路一家挂着网红雪糕专卖店的店员介绍，店里价位偏高的雪糕，如卖到38元一小盒的哈根达斯和明治等品牌，也有少数消费者前来选购。

“这类消费群体年龄大多在20多岁至40岁，年轻一点的喜好尝试新鲜食品，年纪大点的比较有经济实力，有的还是带着孩子来买。”这名店员告诉记者，高价的网红雪糕有消费者，但不多，大多是抱着“尝一尝”“试一试”的心态。

“消费满588元送1罐，满988元送2罐。”在广场东路的一家海鲜冻品店里，店家打出的促销广告中“送1罐”送的是时下颇火的一款网红日本原装进口纯米酒糟雪糕，这款雪糕80克1罐的售价为66元，12罐一组的价格为699元。

“我进这款网红雪糕也是想试水一下玉林的市场，另外给老顾客发些福利。”店家表示，目前这款高价网红雪糕，咨询的顾客要比购买的顾客多。

据《玉林晚报》

广西人才网报告显示

今年第一季度平均薪酬5838元/月，环比增长15.75%

一季度广西用人单位加薪抢人

本报讯 据《南国今报》报道，5月6日，广西人才网发布2022年第一季度薪酬报告，平均薪酬为5838元/月，环比增长15.75%，同比下滑1.09%。分析认为，平均薪酬环比上升明显，表明用人单位试图通过提高薪酬来增强吸引力。

广西人才网薪酬报告显示，2022年第一季度，广西人才网中近七成职位类别的平均薪酬出现不同程度环比增长。其中，传统管理类职位中人力资源/人事类、行政/文职/后勤类、财务/税务/审计/统计类的平均薪酬，分别达到5042元/月、4694元/月和4984元/月，环比分别上涨16.33%、16.33%和9.91%。

IT类职位平均薪酬也由2021年第四季度的5199元/月上升至6502元/月，环比涨幅达到25.06%。其中，IT管理/项目协调类、IT质量管理/测试/配置管理类职位的平均薪酬，分别达到7414元/月、5925元/月，环比涨幅分别达38.68%、43.78%。

今年一季度，房地产开发/经纪/

中介类和物业管理类职位平均薪酬，环比也有9.62%和11.22%的增长，分别达到7421元/月和4520元/月。不过，虽然平均薪酬水平环比上升，但依旧无法达到去年同期水平。

从薪酬区间来看，2022年第一季度，职位薪酬仍主要集中在3000~3999元/月、4000~4999元/月和5000~5999元/月三个区间，这些薪酬区间的职位占比，分别达到20.31%、21.85%和13.88%。值得注意的是，3000~3999元/月区间集中了31.34%的求职者，但仅有20.31%的职位，这意味着该区间求职者竞争激烈。

从工作地来看，防城港市用人单位提供的职位平均薪酬水平较高，达到6510元/月，环比增长57.23%。分析认为，这是因为防城港市提供的职位中分公司负责人、策划总监、财务经理、建筑设计师等高薪职位较多，拉高了职位平均薪酬水平。南宁市用人单位提供的职位平均薪酬居全区第二位，达到6244元/月，环比增长21.06%。