高铁(桂林)广西园进入高速发展阶段

全力打造城北宜居宜业宜学之地

2018年6月，粤桂黔高铁经济带合作试验区(桂林)广西园(以下简称“高铁(桂林)广西园”)党工委、管委会正式挂牌，随着粤桂黔高铁经济带合作框架协议的签订，高铁(桂林)广西园乘着高铁经济带的东风，在自治区“双核驱动、三区统筹”战略部署下应运而生。

高铁(桂林)广西园是泛珠三角经济圈、大西南经济圈和“湘桂走廊”的枢纽，也是粤桂黔高铁经济带沿线城市产业合作、人文交流的主战场和桂林工业振兴“三足鼎立”的新一极。近年来，园区大力推动电子信息、高端装备制造、生物医药、商贸物流等产业发展，“产城一体化”的构想正逐步成为现实。

大力推动工业振兴 打造“城市副中心”

高铁(桂林)广西园作为桂林一大新兴园区，其发展一直受到各方关注。日前，记者走进园区，一睹园区风采。

高铁(桂林)广西园园区规划面积133平方公里，其中灵川县95平方公里、叠彩区13平方公里、秀峰区25平方公里。园区分为智慧产业园、装备制造产业园、商贸物流园、中央商务区、配套商住区等五大产业园区，重点发展智能制造装备、商贸物流等产业。

自2018年6月挂牌以来，高铁(桂林)广西园紧紧围绕“三年打基础、五年见成效、十年初建成”的目标，着力在补齐发展要素短板和引进培育产业上下功夫。两年多以来，园区发展已取得了阶段性明显成效。

作为桂林工业振兴的三大主战场之一，2019年，园区完成工业总产值64.53亿元，同比增长16%；完成规模以上工业总产值55.36亿元，同比增长21%；完成工业增加值17.55亿元，同比增长14%；完成规模以上工业增加值13.45亿元，同比增长20%。

今年上半年，园区共引进了20个项目，数量已超过去年全年。1-6月，高铁园完成工业总产值46.45亿元，工业增加值11.07亿元，规模以上工业总产值40.8亿元，规上工业增加值8.59亿元。挂牌以来，高铁(桂林)广西园共引进项目54个，总投资超270亿元，其中工业项目43个，已为桂林贡献了100个亿的工业总产值。

在优化营商环境方面，园区也积极出台了一些利好政策和相应措施。疫情期间，园区管委会积极给入驻企业申请疫情防控补助，并落实相应政策。在行政审批方面，也积极与政府部门对接，力争尽快做到“园区事园区办、园区办事不出园区”。同时，园区还通过“双容双承诺”、减免租金等方式，提升企业项目进度，吸引更多企业入驻。目前，园区有工业企业275家，其中规模以上工业企业71家。

双高铁引擎 园区道路内畅外联

交通便捷是高铁(桂林)广西园的一大优势。园区地理位置优越，辖区内不仅建有桂林北站、桂林西站、桂林西货运站和桂林北汽车客运站，还有贵广高铁、湘桂铁路、国道322、泉南高速、包茂高速、衡昆高速穿境而过。这使得高铁园深度融入南宁、广州、贵阳、长沙四个省会城市2.5小时经济圈，成为辐射中南、西南、东盟、粤港澳地区的桥头堡。“我们还依托桂林西货运站这个交通枢纽，大力发展物流产业。”园区相关负责人说。

除了前往附近城市更加便捷之外，园区内道路也是四通八达，可概括为“四纵三横”，“四纵”即滨江路、灵川大道、福利路、西站东路，纵向道路连通了灵川县城到桂林市区；“三横”指的是八定路、八里四路及八里九路。

“目前园区路网已经比较发达，以前‘断头路’较多的情况得到明显改善。”园区路网建设项目负责人介绍，路网建设具有重要意义，不仅大大缩短了市民的出行距离，提升了城市面貌，同时也缓解了其他道路的通行压力，减少了因通行压力大而造成的交通事故。

园区相关负责人也表示，随着路网不断完善，如今从园区乘坐公交就能达到桂林市区。“我们还特意与公交公司协调，开通了到三里店的专线，让员工上下班更方便。”

配套设施完善 彰显无限发展潜力

去年以来，随着高铁经济进一步发展，高铁(桂林)广西园热度也不断增加，园区的配套设施也受到广泛关注。目前，园区内已建成城市主次干道18条，巷道32条，建设总里程约66.12公里，水、电、通信等基础设施建设也较为完善。

2019年，全国地产10强广州富力集团强势进驻，打造130万平方米城市综合体——桂林富力城，涵盖住宅、商业、学校、写字楼、酒店等，一站满足日常所需。项目负责人介绍，富力城配套还包含3所幼儿园及一所公立小学——桂林高铁园实验小学。

毗邻富力城的桂林高铁园外国语学校，是集小学、初中、高中、国际部一体的综合性学校，拥有一流的管理团队及师资队伍。校长刘新来表示，学校建成后，也解决了园区里部分企业员工孩子的就近入学问题，从招生情况来看，学校已得到了不少学生和家长的认可。

此外，园区内的商住配套区内还建有310医院、八里街医院、灵川县中医院等7家医院，广西师范大学附属中学、师大附中双语学校等11所学校，恒大、万达、碧桂园等繁华综合体云集于此，商业发达、生活舒适，产、城、人融合水平不断提升。

目前，高铁(桂林)广西园产业格局初步形成，主要经济指标年均增幅超过20%，已成为桂林乃至广西范围内技术、资金、人才最为密集的区域之一，也是桂林经济发展最具活力和潜力的区域之一。“在人才引进上，我们也积极落实市里的一些政策，让更多优秀人才愿意到这里工作。”园区相关负责人介绍。

下一步，园区将积极参与构建南向、北联、东融、西合开放新格局，打造粤港澳大湾区产业转移目的地，将园区打造成桂林城北的宜居、宜业、宜学之地。 唐霁云