

# 广西易地扶贫搬迁入住率99.04%

## 工作重心转入后续扶持管理阶段

**本报讯** 据《广西日报》报道，日前自治区水库和扶贫易地安置中心透露，截至目前，广西易地扶贫搬迁工作工程项目建设高峰期已经过去，全区易地扶贫搬迁工作的重心转入加大后续扶持管理力度的重要阶段。

据悉，“十三五”时期，广西易地扶贫搬迁的建档立卡贫困人口71万人，其中2016-2018年计划搬迁70万人。2016年7月以来，通过精心组织，强化责任，全区易地扶贫搬迁工作进展顺利，截至2018年12月31日，已累计搬迁69.33万人，搬迁入住率99.04%，取得了阶段性成效。2016-2018年全区累计完成722个易地扶贫搬迁集中安置点建设任务，有效安置建档立卡贫困人口68.01万人，占全区搬迁总规模的94.07%。进入2019年以后，全区易地扶贫搬迁工作已经转入扎实做好搬迁户后续产业发展、就业创业、社会保障兜底和安置点后续管理等扶持工作阶段。

为此，自治区要求各级各部门一定要严格按照《全国“十三五”易地扶贫搬迁规划》的部署要求，进一步落实职责任务，加大后续扶持工作日常进度跟踪与专项督导力度，全力做好易地扶贫搬迁后续扶持工作，确保搬迁户搬得出、稳得住、有发展、能致富。

一是强化“三个一”措施的落实，即落实“一户一策”，与有劳动力且有意愿的搬迁贫困户签订后续产业发展和就业创业协议及培训协议，根据每户搬迁户的贫困类型、致贫原因、帮扶需求等，因户

施策，找准路径，制定扶持计划，落实帮扶政策及增收项目；落实“一户一帮”，安排帮扶干部对搬迁贫困户进行跟踪帮扶，直到2020年为止；落实“一户一档”，做好易地扶贫搬迁后续扶持到户建档工作，做到可看可查。二是加快推进后续扶持政策的落实，组织各地重点抓好特色产业、农林加工业、乡村旅游业、服务业、转移就业、自主创业和培训7个方面政策落地工作，同时加大后续扶持资金的投入，大力实施产业发展和就业创业项目，实实在在增加移民收入。三是按照“宜工则工、宜农则农、宜商则商、宜旅则旅”的原则，对搬迁到县城、产业园区、重点镇安置的搬迁贫困户，通过开展技能培训、开发就业岗位、组织劳务输出、提供就业服务、扶持创业、加强权益保障等多渠道引导和帮扶就业，努力做到全覆盖、全帮扶、全就业，确保每个有劳动能力且有就业意愿的易地扶贫搬迁家庭有1人以上实现稳定就业，消除移民后顾之忧，实现搬迁对象稳定脱贫。

据统计，截至2018年底，我区已有14.72万户62.42万人签订了后续扶持产业发展和就业创业协议，14.19万户58.22万人签订了就业创业培训协议；全区安排了帮扶联系人15.7万人跟踪帮扶搬迁贫困户22.2万户；已编制录入后续扶持到户花名册户数14.3万户61.37万人，并建立了相应档案；筹措投入后续扶持资金25亿元，其中投入发展特色农林业资金15.75亿元，发展特色农林业项目4600个。

也纷纷自驾到广西过年。

大数据显示，广东自驾车游客在广西旅游的主要目的地是贺州的姑婆山、黄姚古镇，桂林的银子岩，桂平西山，玉林五彩田园；四川和贵州游客的主要目的地是南宁、北海和防城港；云南游客的主要目的地是北海和防城港；北京等北方地区游客的主要目的地是桂林、南宁和北海；江苏、浙江等华东地区游客的主要目的地是桂林和北海。贺州市接待的游客中，自驾游及散客占景区总接待量的80%以上，其中在景区内停留的车辆中，粤湘等地车牌的车辆占70%以上。

## 春节假期 全区接待游客2444万人次

**本报讯** 据《广西日报》报道，2月10日，自治区文化和旅游厅公布，春节假期全区共接待游客2444.46万人次，同比增长23.3%，实现旅游消费148.91亿元，同比增长31.7%，休闲生态旅游、文化体验游、亲子游等受热捧。

据了解，我区日益完善的道路交通设施提高了很多偏僻景区的可进入性，自驾游市场日渐火热，假日期间自驾游成为游客的首选。除了区内游客短途自驾出行外，来自广东、四川、云南、贵州、湖南、北京、江苏、浙江等省区市的游客

## 我区发布家庭居室装饰装修施工合同范本

### 无正当理由误工业主可解除合同

施工方限期内未开工，业主可解除合同；因施工方责任造成工程质量存在问题需要返工的，返工费用由施工方承担，工期不顺延。近日，广西住房和城乡建设厅联合广西市场监管局和广西建筑装饰协会共同编制的《广西家庭居室装饰装修施工合同示范文本》（以下简称《装修合同范本》）正式发布，供家庭居室装饰装修双方当事人参照约定采用，房屋装饰装修行业不公平现象和纠纷案件有望减少。

### 条款权责不清易引纠纷

房屋装修对老百姓来说是大事，但市场上的装修合同条款往往由施工方提供，权责不清晰，带有偏向性，加上对法律法规和装修技术标准不了解等原因，消费者在合同纠纷中常处于劣势，进而引起质量、工期、成本等纠纷。

广西建筑装饰协会相关负责人介绍，政府部门作为第三方，出台的

《装修合同范本》更能充分考虑和平衡各方当事人的利益，合同条款会更加公平公正，打破以往装修合同由施工方提供的惯例。这有利于规范家庭居室装饰装修行业秩序，维护消费者的合法权益；有助于增强人们的法律意识和自我保护意识。

### 限期内未开工可解除合同

《装修合同范本》设置了施工内容、合同造价、承包方式和工期，明确了消费者和施工方双方的权利和义务，以及材料供应方式、工程款支付和结算方式等，并对竣工验收标准和保修条件、质量标准和违约责任作了详细规定。同时，明确了广西建筑装饰协会、广西消费者协会为发生矛盾纠纷的第一建议调解机构组织。

在消费者权益保护方面，《装修合同范本》明确，施工方限期内未开工，业主可解除合同；乙方无正当理由延误工期超过限制时间的（由双方约定），甲方有权解除合同；装修过程可根据进度分期付款；因施工方责任造成工程质量存在问题需要返工的，返工费用由乙方承

担，工期不顺延。同时，因进行装饰装修施工造成相邻居民住房出现质量问题，由乙方承担修理和损失赔偿责任。

在施工方权益保护方面，《装修合同范本》明确，甲方应在开工前3日为乙方入场施工创造条件，并在装修中无偿提供施工期间的水源、电源；同时，甲方不得与乙方设计师或施工人员私自确定工程变更内容，否则乙方有权拒绝承担相应责任；因甲方未履行合同约定责任或未按合同约定支付工程款影响正常施工，以及甲方负责供应的材料未能保证施工需要等造成工期延误的情况，工期应当顺延。

### 合同范本到广西建设网下载

广西住房和城乡建设厅将和广西市场监管局建立常态的协作机制，针对家居装饰装修行业开展《装修合同范本》的推广应用指导，督促企业增强经营自律意识，并将打造行政监管部门、行业协会自律、装修企业负责的“三位一体”的行业监管治理格局，以及“行业标准、维权保护”双重保障的消费者保护模式，推动广西建筑装饰装修行业更加公平公正、规范诚信。

同时，广西建筑装饰协会将在《装修合同范本》的基础上，联合业

内龙头企业制订推行《广西家庭居室装饰装修企业诚信自律公约》《广西家庭居室装饰装修企业信用评价实施办法》，并向社会公布全区家庭居室装饰装修工程施工单位、监理单位、质量检测单位名称，供消费者查询参考。

《广西家庭居室装饰装修施工合同示范文本》可在广西建设网（网址：<http://www.gxcic.net/default.aspx>）和广西建筑装饰网（网址：<http://www.gxzs.cn>）免费下载。 据《南宁晚报》